

COMUNE DI MONTEGRANARO

PROVINCIA DI FERMO

**PIANO ATTUATIVO
"VILLAGGIO DEL LAVORO"
Loc. "PIAN DEL CHIANTI"
LOTTO 1**

Data: SETTEMBRE 2015

BOZZA DI CONVENZIONE

ALL. 02

dott. arch. Belotti Giuseppe

Via L. Lama n. 15c - 25040 - Corte Franca (BS) tel e 0309884364 fax 0309847049
cell. 335 6459074 e 349 7591039

Piano di lottizzazione "Villaggio del Lavoro - C.da Piane di Chienti - Accoglimento delle proposte dei proprietari dei suoli non edificati interni alla lottizzazione per la formazione e l'attuazione di comparto edificatorio ai sensi e per gli effetti del comma 3 dell'articolo 17 della Legge 1150/42 e ss.mm.ii.

BOZZA CONVENZIONE

PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI "VILLAGGIO DEL LAVORO" IN LOCALITA' PIANE DEL CHIANTI

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ in _____, nel mio studio alla via _____ avanti a me _____, Notaio in _____ iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di _____, senza l'assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fattavi di comune accordo dalle parti, aventi i requisiti di legge e con il mio consenso, sono presenti i signori:

- _____, nato il _____ ad _____) ed ivi residente alla via _____ n.____; il quale dichiara di intervenire al presente atto per conto ed in rappresentanza, nella sua dichiarata qualità di procuratore speciale e legale rappresentante della società denominata:

--- _____ con sede in _____ alla via _____ n.____, capitale sociale di Euro _____ iscritta al n. _____ del Registro delle Imprese ed al n. _____ del R.E.A., entrambi tenuti presso la C.C.I.A.A. di _____; C.F. e P.I. _____ (di seguito chiamata "lottizzante");

- _____ e funzionario del Comune di Montegranaro, nato _____ a _____ e residente in _____ a in via _____; il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio, ma per conto ed in rappresentanza, quale responsabile del settore Urbanistica ed Edilizia Privata (con i poteri a lui conferiti, giusto decreto n.____, prot.n. _____ del di _____ nonché in virtù dell'art.9, lett.1, del Regolamento di organizzazione approvato dal Comune di Montegranaro in data _____ con delibera n. _____, che nomina il suddetto funzionario quale legale rappresentante del Comune, con poteri di stipula) in rappresentanza dell'Ente Pubblico Territoriale denominato:

--- "COMUNE DI MONTEGRANARO", con sede ivi alla Piazza Mazzini n.1, C.F. e P.I.00218260446 (di seguito chiamato "Comune");

autorizzato il signor _____ al presente atto in virtù della delibera del Consiglio Comunale n. _____ del _____, pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune di Montegranaro per quindici giorni consecutivi a partire dal dì _____, prot.n. _____, immediatamente esecutiva, che in copia conforme rilasciata il dì _____ dal Segretario Comunale di Montegranaro Dottor _____, previa espressa dispensa datami dalla lettura dai comparenti, aventi i requisiti di legge, si allega al presente atto sotto la lettera "A" (cui ha fatto seguito determina n. _____ del _____, Reg.Gen.n. _____ emessa dal Settore Assetto del territorio e Lavori Pubblici Servizio Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio con cui si è determinato ed individuato il Responsabile del Settore incaricato della stipula). Dell'identità personale dei comparenti io Notaio sono certo.

PREMESSO

- che la società _____ è piena ed esclusiva proprietaria di aree site in comune di Montegranaro, località "Piane di Chienti", all'interno del piano particolareggiato denominato "Villaggio del Lavoro e precisamente:

--- appezzamento di terreno edificabile destinato a zona D1 industriale, senza sovrastanti fabbricati, terreno della superficie complessiva di mq. _____ distinto in N.C.T. di detto comune:

DESCRIZIONE CATASTALE DEGLI IMMOBILI

il tutto costituente un corpo unico confinante con: proprietà _____

1 - che le aree oggetto del piano di lottizzazione da convenzionare hanno una superficie totale territoriale di mq. _____ circa e sono inserite nel vigente PRG approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. _____ del _____ e Delibera del CC n. _____ del _____.

2 - che oltre quanto sopra riportato ai precedenti punti sull'area non gravano vincoli o impedimenti che ostino alla realizzazione del Piano di Lottizzazione o che lo subordinino ad autorizzazioni di altre Autorità.

VISTI:

A) la deliberazione del Consiglio Comunale n. _____ in data _____, esecutiva ai sensi di legge, recante

B) l'articolo 33 della legge regionale 5 agosto 1992 n.34, l'articolo 51 del Regolamento Edilizio Regionale Tipo adottato dal Comune;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART.1) OBBLIGO GENERALE

1 - La parte lottizzante (ossia la società "_____") si impegna ad assumere gli oneri e gli obblighi che seguono, precisando che il presente atto è da considerarsi vincolante ed irrevocabile fino al completo assolvimento degli obblighi convenzionali, attestato con appositi atti deliberativi o certificativi da parte del Comune.

ART.2) OBBLIGO GENERALE

- 1- Tutte le premesse fanno parte integrante della convenzione.
- 2- La parte lottizzante è obbligata in solido per sé e per gli aventi causa a qualsiasi titolo.
- 3- In caso di trasferimento le garanzie già prestate dalla parte lottizzante non vengono meno e non possono essere estinte o ridotte sino al collaudo dei lavori di urbanizzazione.
- 4- La sottoscrizione della convenzione costituisce piena acquiescenza alle future determinazioni comunali necessarie all'esecuzione delle previsioni della medesima convenzione e con essa coerenti, con rinuncia espressa della parte lottizzante ad avanzare opposizioni o contenziosi nei confronti degli atti del Comune allo scopo finalizzati e conformi alla stessa.

ART.3) TERMINI PER GLI ADEMPIMENTI

- 1- Tutti i termini previsti dal presente articolo decorrono dalla sottoscrizione della presente convenzione.
- 2- Le opere relative alla viabilità devono essere realizzate entro il termine massimo di 15 (quindici) mesi almeno per quanto riguarda la transitabilità delle strade anche in assenza del tappetino di usura.
- 3- Tutte le opere di urbanizzazione come successivamente descritte, devono essere ultimate entro il termine massimo di 36 (trentasei) mesi, complete della pavimentazione bituminosa strutturale.
- 4- Tutte le opere di urbanizzazione di cui ai commi 2 e 3 devono essere iniziate prima del rilascio di qualsiasi permesso di costruire, almeno per la parte funzionale autonoma al servizio del singolo lotto di area interessato dal permesso di costruire medesimo. Nessun permesso di costruire può essere rilasciato se in fregio al lotto sul quale sia prevista l'edificazione non sia iniziata l'esecuzione delle opere di urbanizzazione descritte. In ogni caso la realizzazione delle opere di urbanizzazione deve avvenire con

ART.4) ESECUZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE

- 1- Le opere di urbanizzazione sono eseguite direttamente dalla parte lottizzante o da loro aventi causa, a propria cura e spese, in coerenza con le previsioni e le priorità stabilite dal programma di

attuazione che la parte lottizzante ha allegato ai progetti esecutivi già presentati

Le spese tecniche per la redazione del piano di lottizzazione e dei relativi allegati, per i frazionamenti, per la progettazione e la direzione dei lavori delle opere di urbanizzazione, sono a carico della parte lottizzante

ART.5) OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

1- La parte lottizzante assume a proprio totale carico ogni onere per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria, così come evidenziato sugli elaborati del progetto del Piano di Lottizzazione e di seguito descritte:

A1- strade veicolari ricadenti all'interno del Piano di Lottizzazione, comprese quelle previste dal PRG;

A2- percorsi pedonali e marciapiedi;

B- spazi di sosta e di parcheggio;

C- fognature per acque nere;

D- fognature per acque meteoriche di raccolta delle acque stradali;

E- allacciamento e recapito nelle reti di fognatura pubblica esistenti;

F- rete idrica per l'acqua potabile e posizionamento idranti antincendio stradali del tipo a colonna come indicato in tavola 8;

G- rete di distribuzione del gas metano e relativi allacci in MPB (media bassa pressione);

H- rete di distribuzione dell'energia elettrica e relativi predisposizioni per allacci;

I- rete di pubblica illuminazione;

L- cabine di trasformazione da MT a BT;

M- rete telefonia fissa;

N- siti per l'installazione delle antenne per la rete di telefonia mobile, predisposizione canalizzazioni per reti telematiche;

O- spazi di verde e parcheggi ed opere pubbliche collegate.

2- Tutte le opere relative ai servizi a rete devono essere eseguite, per quanto possibile, con le modalità previste dalla direttiva per la realizzazione delle reti tecnologiche nel sottosuolo impartite dal Ministero dei lavori pubblici in data 3 marzo 1999, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n.58 in data 11 marzo 1999 o con le modalità previste dalle normative tecniche di posa impartite dai singoli gestori di servizio.

3- Tutte le opere le cui installazioni comportino l'emissione di onde elettromagnetiche, sia in bassa frequenza che in alta frequenza, devono essere collocate in modo da non comportare alcun inquinamento da elettrosmog e comunque devono essere conformi alle norme vigenti in materia ed alle istruzioni del Ministero dell'Ambiente e degli organi preposti alla sorveglianza sanitaria.

4- Tutte le opere inerenti il ciclo delle acque, d'approvvigionamento idrico fino al recapito finale degli scarichi liquidi di qualsiasi genere, devono essere conformi alle disposizioni di cui al D.Lgs. 3-4-2006 n.

152 nonché alle altre norme da questo richiamate o normative igienico - sanitarie vigenti.

5- La parte lottizzante assume inoltre a suo totale carico gli oneri per l'esecuzione delle seguenti opere complementari:

- a) per ogni servizio tecnologico, almeno un allacciamento predisposto per ogni lotto, in conformità ai vigenti regolamenti comunali ed alle vigenti convenzioni per la gestione dei servizi pubblici a rete;
- b) segnaletica stradale, verticale ed orizzontale, ed eventuale segnaletica luminosa;
- c) impianto di irrigazione delle aiuole, degli spartitraffico e del verde attrezzato connessi all'urbanizzazione primaria, nonché degli spazi di verde pubblico connessi all'urbanizzazione secondaria con progetti di esecuzione singoli da concordare con l'amministrazione comunale;
- d) quanto altro fissato nei progetti esecutivi presentati a corredo del Piano di Lottizzazione.

ART.6) OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

1- La parte lottizzante assume a proprio totale carico gli oneri per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione secondaria, così come evidenziato sugli elaborati del Piano di Lottizzazione qui di seguito ora descritte:

- A) piazzale per i contenitori per la raccolta dei rifiuti solidi urbani e dei rifiuti separati diversi;
- B) completamento dell'impianto di depurazione ad ossidazione totale per 350 (trecentocinquanta) abitanti equivalenti.

La parte lottizzante si impegna, inoltre, a corrispondere, quale importo forfettario per le opere di urbanizzazione secondarie, 5,00 € per ogni mq di superficie edificabile da corrispondere alla Amministrazione comunale come segue:

- 1. 33% in sede di sottoscrizione della convenzione urbanistica;
- 2. 33% a sei mesi dalla data della sottoscrizione della convenzione urbanistica;
- 3. saldo residuo alla data di presa in carico da parte dell'Amministrazione delle opere di urbanizzazione;

ART.7) OPERE DI URBANIZZAZIONE IN REGIME DI ESCLUSIVA

Restano in ogni caso a carico della parte lottizzante eventuali maggiorazioni o aggiornamenti dei preventivi di spesa causati da ritardi imputabili ad inadempimento o negligenza della stessa parte lottizzante ovvero causati da maggiori e più onerose esigenze non rappresentate in sede di progetto.

ART.8) AREE A STANDARD

1- Ai sensi degli articoli 3, 4 e 5 del ~~D. Interministeriale~~ D.M. del 2 aprile 1968 n.1444, degli articoli 18 e 21 della Legge Regionale del 5 agosto 1992 n.34, dell'art.62 del Regolamento Comunale, dell'art.____ delle norme di attuazione del PRG, le aree intese come minimo standard che competono al Piano di Lottizzazione sono così quantificate:

--- superficie fondiaria mq._____;

--- cosiddette "Area standard" (ossia le aree destinate a verde pubblico e parcheggi) mq._____

2- In relazione all'attuazione delle previsioni di PRG ed alle esigenze manifestate con l'adozione e l'approvazione del Piano di Lottizzazione all'interno di questo ultimo sono reperite "aree standard" per una superficie complessiva di mq. _____

ART.9) MONETIZZAZIONE E STANDARD

1 - Le "aree standard" di cui all'art.8, comma 2, reperite all'interno del Piano di Lottizzazione soddisfano interamente la dotazione competente al piano stesso per la componente produttiva, Nessuna monetizzazione può pertanto essere effettuata per aree non localizzate all'interno del piano attuativo o ivi localizzate in misura eccedente la dotazione prescritta.

ART.10) GARANZIE

1- L'importo preventivato delle opere da eseguirsi a cura e spese della parte lottizzante e dei relativi oneri ed accessori determinato sulla base del prezziario regionale della Regione Marche ammonta ad Euro _____, IVA esclusa.

2- A garanzia degli obblighi assunti con la convenzione, la parte lottizzante deve prestare adeguata garanzia finanziaria, mediante polizza fideiussoria assicurativa o bancari a prima richiesta rilasciata da Compagnia autorizzata al termine delle vigenti disposizioni in materia. L'importo della polizza fideiussoria, comprensivo di spese generali ed al netto di IVA, corrisponde all'importo delle opere di urbanizzazione risultante dai computi metrici di massima allegati alla progettazione definitiva, obbligandosi la lottizzante al relativo eventuale adeguamento ai valori risultanti dalla progettazione esecutiva delle opere Tale importo garantisce sia l'importo delle opere di urbanizzazione primaria di cui al comma 1 del presente articolo sia la quota parte delle opere di urbanizzazione secondaria indicate alla lettera B del comma 1 dell'art.6.

3- La garanzia non potrà essere estinta se non previo favorevole collaudo tecnico di tutte le opere di urbanizzazione e di regolarità di ogni altro adempimento connesso; tuttavia la garanzia può essere ridotta in corso d'opera, su richiesta della parte lottizzante, quando una parte funzionale autonoma delle opere sia stata regolarmente eseguita e quando (sempre previo collaudo anche parziale) il Comune ne abbia accertato la regolare esecuzione.

Il collaudo delle opere di urbanizzazione e di tutte le opere connesse potrà essere effettuato sia in corso d'opera che al completamento delle stesse.

La garanzia può altresì essere ridotta, su richiesta della parte lottizzante, quando essa abbia assolto uno o più d'uno degli obblighi nei confronti dei soggetti operanti in regime di esclusiva di cui all'art.7 e tale circostanza sia adeguatamente documentata.

Nel caso di inadempimento delle obbligazioni assunte nel presente atto, di mancata o imperfetta esecuzione delle opere di urbanizzazione stabilite, la parte lottizzante autorizza espressamente il Comune, cui è attribuito il diritto di ritenzione, a far valere la garanzia a prima richiesta e ad incamerare la cauzione nel modo più immediato ed ampio, rinunciando inoltre a qualsiasi eccezione, opposizione giudiziale e stragiudiziale, esonerando il Comune da ogni responsabilità a qualsiasi titolo per i prelievi che dalla stessa saranno effettuati.

Nel caso di inadempimento degli obblighi di realizzazione delle predette opere di urbanizzazione nei termini convenuti, ovvero di inadeguata esecuzione delle stesse il Comune potrà far valere la garanzia offerta dalla polizza fidejussoria ed eseguire le opere in danno della parte lottizzante.

ART.11) PERMESSI A COSTRUIRE

1- Dopo la sottoscrizione della convenzione la parte lottizzante può presentare domanda per ottenere il Permesso a Costruire per l'edificazione in conformità ai vigenti strumenti urbanistici nonché al piano di lottizzazione, con particolare riguardo alle norme di attuazione di questo ultimo.

2- Il rilascio del Permesso a Costruire è subordinato al pagamento del contributo di concessione di cui all'art.3 della legge 28 gennaio 1977 n.10, con le modalità e nella misura in vigore al momento del rilascio stesso.

3 - Per i Permessi di Costruire rilasciati prima della scadenza del termine di cui all'art.3, comma 7 3, gli oneri di urbanizzazione primaria (e secondaria) non sono dovuti in quanto già assolti con l'esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria.

ART.12) VARIANTI

1- E' consentito apportare in fase di esecuzione, senza la necessità di approvazione di preventiva variante, modificazioni planovolumetriche che non alterino le caratteristiche tipologiche di impostazione previste negli elaborati grafici e nelle norme di attuazione del Piano di Lottizzazione, che non incidano sul dimensionamento globale degli insediamenti e non diminuiscano la dotazione di aree per servizi pubblici, di uso pubblico e a vincolo di destinazione pubblica.

2- Non sono considerate varianti e pertanto sono sempre ammesse, purché siano conformi al regolamento edilizio e, in particolare alle norme di attuazione del Piano di Lottizzazione e ai criteri costruttivi ivi previsti:

a) l'edificazione di volumi e di spazi con configurazione radicalmente diversa dagli esempi descritti negli elaborati del Piano di lottizzazione, sempre nel rispetto delle distanze legali;

c) lo spostamento dei passi carrai previsto nelle planimetrie del piano di lottizzazione, ferma restando la disciplina del nuovo codice della strada e del relativo regolamento di attuazione;

d) la formazione di percorsi di penetrazione privati interni ai lotti;

e) lo spostamento, la soppressione o la nuova introduzione di confini divisionali diversi tra i lotti, con la variazione del numero di questi, fatta salva la non modificabilità dell'ubicazione, della conformazione e dell'estensione delle aree destinate all'uso pubblico.

3- Le variazioni non possono comportare né espressamente né tacitamente proroga dei termini di attuazione della convenzione di cui all'articolo 3, salvo diversa delibera del Comune.

ART.13) COLLAUDO DELLA LOTTIZZAZIONE

1- Ultimate le opere di urbanizzazione ed ogni altro adempimento costruttivo, la parte lottizzante presenterà al Comune una dichiarazione di avvenuta ultimazione. Le opere saranno collaudate a cura del Comune tramite la nomina di un architetto o ingegnere, da scegliere tramite una terna di nomi presentata dal lottizzante ed accettata dall'Amministrazione comunale, e a spese della parte lottizzante che ne deve anticipare i costi (spese, diritti, onorari) a semplice richiesta del Comune medesimo entro i trenta giorni successivi alla stessa richiesta. Il professionista in tal modo scelto dall'amministrazione comunale dovrà effettuare il collaudo nei successivi 30 giorni del ricevimento della comunicazione di nomina.

2- Qualora il Comune non provveda a scegliere e a comunicare l'avvenuta nomina al professionista entro tre mesi a partire dalla data in cui è stata protocollata la dichiarazione della parte lottizzante di avvenuta ultimazione delle opere, ovvero non provveda alla sua approvazione entro i successivi tre mesi all'emissione del certificato di collaudo, questo si intende reso in senso favorevole.

3 - L'inizio delle operazioni di collaudo e l'effettuazione dei sopralluoghi in sito dovranno essere comunicati con un preavviso di 7 giorni ai responsabili dell'Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata e dell'Ufficio Lavori Pubblici.

4 Per motivate ragioni può essere disposto il collaudo parziale di un complesso unitario di opere di urbanizzazione o di un sub-comparto autonomamente funzionale, a richiesta motivata dei lottizzanti. In tal caso per il collaudo parziale si procede con le modalità di cui al comma 1, fermo restando che, qualora il collaudo parziale sia richiesto dal Comune per esigenze proprie quest'ultimo ne assume i relativi maggiori oneri nonché il

costo del collaudo medesimo (parcelle dei professionisti). Al collaudo parziale si applica la procedura del collaudo tacito o dell'approvazione tacita del collaudo di cui al comma 2 del presente articolo.

ART.14) CESSIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE E DI "AREE STANDARD"

1- Le aree per le urbanizzazioni primarie e per le attrezzature pubbliche (standard) inerenti al piano di lottizzazione e previste all'interno di questo per una superficie complessiva di mq. _____ (.....) sono cedute gratuitamente al Comune con la sottoscrizione del presente atto.

2- Le aree sono cedute libere da iscrizioni ipotecarie, trascrizioni e annotazioni pregiudizievoli, da usufrutti ed usi, da oneri e gravami, vincoli di ogni specie, fatte salve le servitù di passaggio e di posa tubazioni a favore dei proprietari dei terreni frontisti la lottizzazione e dei proprietari di aree non industriali rimaste all'interno della lottizzazione.

ART.15) MANUTENZIONE E CONSEGNA DELLE AREE E DELLE OPERE

1- La manutenzione e la conservazione delle aree e delle opere restano a carico della parte lottizzante sino all'approvazione del collaudo finale o parziale o, in assenza del collaudo per inadempimento del Comune, sino alla scadenza dei termini di cui all'articolo 45 13, comma 2.

2- Qualora il Comune abbia richiesto ed effettuato il collaudo parziale di cui all'articolo 45 13, comma 3 4, l'onere della manutenzione e della conservazione della parte collaudata è trasferito al Comune medesimo.

La presa in carico delle opere di urbanizzazione primaria e la conseguente assunzione globale degli oneri di manutenzione da parte del Comune avverranno soltanto all'ultimazione di tutte le opere di cui all'articolo 5. Il collaudo parziale di dette opere sarà rilevante soltanto ai fini dell'agibilità degli edifici e dell'assenso parziale allo svincolo della fideiussione, fermo restando l'obbligo di manutenzione delle opere a carico della lottizzante sino al collaudo definitivo.

Il certificato di agibilità degli edifici sarà rilasciato solo successivamente alla comunicazione scritta del Direttore dei Lavori attestante la ultimazione dei lavori di cui all'articolo 5 accertata dall'Ufficio Tecnico e assoggettata all'esito positivo di collaudo di cui sopra.

La manutenzione delle opere di urbanizzazione sarà a carico della lottizzante fino al momento della presa in carico da parte del Comune, mediante apposito verbale da effettuarsi nei tempi previsti dall'articolo precedente.

ART.16) SPESE

1-Tutte le spese, comprese le imposte e tasse, principali e accessorie, inerenti e dipendenti, riguardanti la convenzione e gli atti successivi occorrenti alla sua attuazione, come pure le spese inerenti la redazione dei tipi di frazionamento delle aree in cessione, quelle inerenti i rogiti notarili e ogni altro onere annesso e connesso, sono a carico esclusivo della parte lottizzante.

2- La presente convenzione sarà registrata e trascritta a spese della parte lottizzante. Tutte le spese legali, fiscali e conseguenti al presente atto o agli atti da questo previsti, sono a carico della parte lottizzante,

ART.17) PUBBLICITA' DEGLI ATTI

1- Il progetto di piano di lottizzazione è composto dai seguenti elaborati:

.....

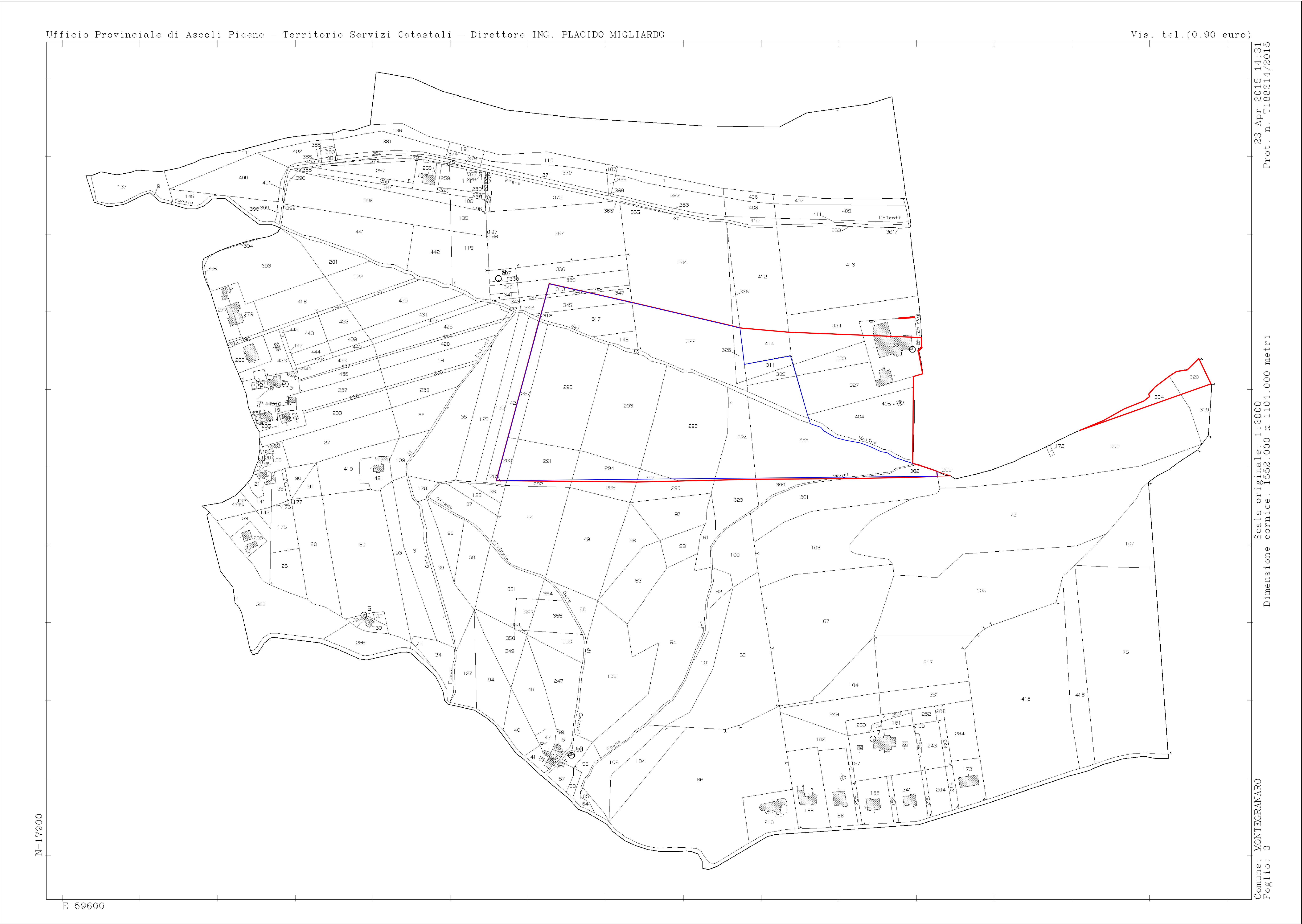
.....

.....

La parte lottizzante si impegna a protocollare presso l'Ufficio Protocollo del comune di Montegranaro un frazionamento catastale regolarmente approvato, ~~catastale~~, ove si individuano, all'interno della lottizzazione, le aree da cedere gratuitamente al comune.

2- Il progetto di piano di lottizzazione è depositato presso l'Ufficio Tecnico comunale unitamente agli elaborati grafici e si intende qui richiamato per costituire parte integrante e sostanziale della presente convenzione; il Comune ed i lottizzanti, in pieno accordo, stabiliscono che tutti gli atti sopra indicati, depositati negli originali del Comune, individuabili univocamente e inequivocabilmente, non vengono allegati materialmente alla presente convenzione in quanto dalle parti espressamente approvati e conosciuti.

E richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto e l'ho letto alle parti che lo approvano e con me Notaio lo sottoscrivono. Consta di ventiquattro fogli scritti in parte a mano e in parte a macchina da persona di mia fiducia per pagine scritte soltanto sulla prima facciata e fin qui della presente.



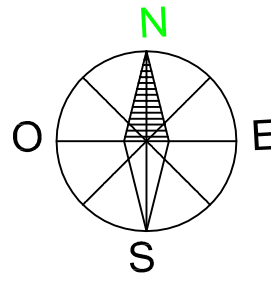
LEGENDA:

- PERIMETRAZIONE CATASTALE VILLAGGIO DEL LAVORO PIANE CHIEN TI LOTTO INTERVENTO N. 1
- PERIMETRAZIONE CATASTALE VILLAGGIO DEL LAVORO PIANE CHIEN TI LOTTO INTERVENTO N.2

TABELLA DELLE SUPERFICI

Foglio	Mappale	Sup. mq	Proprietà	Note
3	311	352	Calepio Scavi Spa	lotto2
3	348	276	Calepio Scavi Spa	lotto2
3	145	730	Calepio Scavi Spa	lotto2
3	317	3440	Calepio Scavi Spa	lotto2
3	345	1645	Calepio Scavi Spa	lotto2
3	405	44	Calepio Scavi Spa	lotto 1
3	322	8660	Calepio Scavi Spa	lotto2
3	228	730	Calepio Scavi Spa	lotto2
3	311	1010	Calepio Scavi Spa	lotto2
3	350	660	Calepio Scavi Spa	lotto2
3	404a	2138	Calepio Scavi Spa	lotto 2
3	404b	6878	Calepio Scavi Spa	lotto 1
SOMMARIO mq		26789		
Foglio	Mappale	Sup. mq	Proprietà	Note
3	298	2340		lotto2
3	291	3530		lotto2
3	320	1530		lotto 1
3	293	12450		lotto2
3	324	3940		lotto2
3	287	2040		lotto2
3	290	12120		lotto2
3	293	11150		lotto2
3	288	730		lotto2
3	297	455		lotto2
3	414	2440		lotto 1
3	327	5310		lotto 1
3	330	2090		lotto 1
3	296	11100		lotto2
3	302	610		lotto2
3	304	1290		lotto 1
3	305	60		lotto 1
3	1079	1000		lotto 1
3	105	600		lotto 1
3	344a	2273		lotto 1-Sup. Tot. Mg. 7090
3	328a	120		lotto 1-Sup. Tot. Mg. 170
3	133a	3904		lotto1-Sup. Tot. Mg. 5330
SOMMARIO mq		61792		
TOTALE SUP. DI PL. mq		168562	INSERITA NEL PL.	
INTERVENTO LOTTO 1 mq		25969		
INTERVENTO LOTTO 2 mq		83593		

SITUAZIONE CATASTALE PA CHIEN TI LOTTO N.02				
FG.3	SUP. MQ	SUP. TOTALE	PROPR. CALEPIO	ALTRE PROPRIETA
		83883	19858	64025
TOTALE		83883	19858	64025
SITUAZIONE CATASTALE PA CHIEN TI LOTTO N.01				
FG.3	SUP. MQ	SUP. TOTALE	PROPR. CALEPIO	ALTRE PROPRIETA
		24679	6922	17757



COMUNE DI MONTEGRANARO

PROVINCIA DI FERMO

PERIZIA IMMOBILIARE
DEL COMPENDIO
IMMOBILIARE
"VILLAGGIO DEL LAVORO"
Loc. "PIANE DEL CHIEN TI"
DI PROPR. CALEPIO SCAVI
S.P.A. IN FALLIMENTO

Data: NOVEMBRE 2016

ESTRATTO MAPPA
FOGLIO COMPLETO
FG. 3

Scala 1/2000

ALL. 01

dott. arch. Belotti Giuseppe
Via L. Lama n. 15c - 25040 - Corte Franca (BS) tel 0309884364 fax 030 9847049
cell. 335 6459074 e 349 7591039

23-Apr-2015 14:30

Prot. n. T167886/2015

Scala originale: 1:2000

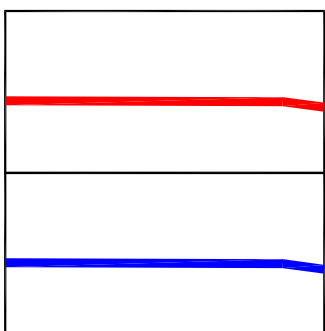
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 metri

Comune: MONTEGRANARO

Foglio: 4



LEGENDA:



PERIMETRAZIONE CATASTALE VILLAGGIO DEL LAVORO PIANE CHIEN TI LOTTO INTERVENTO N. 1

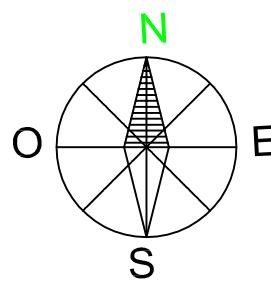
PERIMETRAZIONE CATASTALE VILLAGGIO DEL LAVORO PIANE CHIEN TI LOTTO INTERVENTO N.2

TABELLA DELLE SUPERFICI

Foglio	Mappe	Superficie	Proprietà	Nato	Foglio	Mappe	Superficie	Proprietà	Note
4	21	22	Calepio Scafi SPA		4	142	1920		
4	81	22	Calepio Scafi SPA		4	141	1440		
4	144	2200	Calepio Scafi SPA		4	561	1800		
4	47	2400	Calepio Scafi SPA		4	562	1700		
4	149	84	Calepio Scafi SPA	Fuori PL	4	302	2900		
4	174	3370	Calepio Scafi SPA		4	200	130		
4	181	1610	Calepio Scafi SPA		4	402	3400		
4	183	1610	Calepio Scafi SPA		4	404	430		
4	185	1610	Calepio Scafi SPA		4	105	80		
4	186	1610	Calepio Scafi SPA		4	100	2000		
4	187	1610	Calepio Scafi SPA		4	104	1400		
4	189	21	Calepio Scafi SPA		4	525	R		
4	191	250	Calepio Scafi SPA		4	542	EU	1400	
4	192	3800	Calepio Scafi SPA		4	541	EU	2000	
4	220	245	Calepio Scafi SPA		4	513	EU	1700	
4	222	3000	Calepio Scafi SPA		4	516	EU	760	
4	223	1110	Calepio Scafi SPA		4	515	EU	47	
4	224	88	Calepio Scafi SPA		4	512	EU	3800	
4	225	1110	Calepio Scafi SPA		4	543	EU	1800	
4	226	1640	Calepio Scafi SPA		4	107	1000		
4	242	2470	Calepio Scafi SPA		4	103	1800		
4	248	1370	Calepio Scafi SPA		4	101	420		
4	249	1270	Calepio Scafi SPA		4	102	4070		
4	254	2400	Calepio Scafi SPA		4	533	EU	2000	
4	255	3370	Calepio Scafi SPA		4	540	EU	8111	
4	256	455	Calepio Scafi SPA		4	539	EU	1898	
4	257	1770	Calepio Scafi SPA		4	171	EU	3030	
4	261	3000	Calepio Scafi SPA		4	545	EU	8430	
4	262	1500	Calepio Scafi SPA		4	550	EU	3100	
4	264	2570	Calepio Scafi SPA		4	541	EU	8500	
4	266	1240	Calepio Scafi SPA		4	542	EU	2940	
4	267	1030	Calepio Scafi SPA		4	543	EU	2750	
4	268	547	Calepio Scafi SPA		4	544	EU	2610	
4	269	547	Calepio Scafi SPA		4	545	EU	2750	
4	270	547	Calepio Scafi SPA		4	546	EU	2750	
4	271	547	Calepio Scafi SPA		4	547	EU	2750	
4	272	547	Calepio Scafi SPA		4	548	EU	2750	
4	273	547	Calepio Scafi SPA		4	549	EU	2750	
4	274	547	Calepio Scafi SPA		4	550	EU	2750	
4	275	547	Calepio Scafi SPA		4	551	EU	2750	
4	276	547	Calepio Scafi SPA		4	552	EU	2750	
4	277	547	Calepio Scafi SPA		4	553	EU	2750	
4	278	547	Calepio Scafi SPA		4	554	EU	2750	
4	279	547	Calepio Scafi SPA		4	555	EU	2750	
4	280	547	Calepio Scafi SPA		4	556	EU	2750	
4	281	547	Calepio Scafi SPA		4	557	EU	2750	
4	282	547	Calepio Scafi SPA		4	558	EU	2750	
4	283	547	Calepio Scafi SPA		4	559	EU	2750	
4	284	547	Calepio Scafi SPA		4	560	EU	2750	
4	285	547	Calepio Scafi SPA		4	561	EU	2750	
4	286	547	Calepio Scafi SPA		4	562	EU	2750	
4	287	547	Calepio Scafi SPA		4	563	EU	2750	
4	288	547	Calepio Scafi SPA		4	564	EU	2750	
4	289	547	Calepio Scafi SPA		4	565	EU	2750	
4	290	547	Calepio Scafi SPA		4	566	EU	2750	
4	291	547	Calepio Scafi SPA		4	567	EU	2750	
4	292	547	Calepio Scafi SPA		4	568	EU	2750	
4	293	547	Calepio Scafi SPA		4	569	EU	2750	
4	294	547	Calepio Scafi SPA		4	570	EU	2750	
4	295	547	Calepio Scafi SPA		4	571	EU	2750	
4	296	547	Calepio Scafi SPA		4	572	EU	2750	
4	297	547	Calepio Scafi SPA		4	573	EU	2750	
4	298	547	Calepio Scafi SPA		4	574	EU	2750	
4	299	547	Calepio Scafi SPA		4	575	EU	2750	
4	300	547	Calepio Scafi SPA		4	576	EU	2750	
4	301	547	Calepio Scafi SPA		4	577	EU	2750	
4	302	547	Calepio Scafi SPA		4	578	EU	2750	
4	303	547	Calepio Scafi SPA		4	579	EU	2750	
4	304	547	Calepio Scafi SPA		4	580	EU	2750	
4	305	547	Calepio Scafi SPA		4	581	EU	2750	
4	306	547	Calepio Scafi SPA		4	582	EU	2750	
4	307	547	Calepio Scafi SPA		4	583	EU	2750	
4	308	547	Calepio Scafi SPA		4	584	EU	2750	
4	309	547	Calepio Scafi SPA		4	585	EU	2750	
4	310	547	Calepio Scafi SPA		4	586	EU	2750	
4	311	547	Calepio Scafi SPA		4	587	EU	2750	
4	312	547	Calepio Scafi SPA		4	588	EU	2750	
4	313	547	Calepio Scafi SPA		4	589	EU	2750	
4	314	547	Calepio Scafi SPA		4	590	EU	2750	
4	315	547	Calepio Scafi SPA		4	591	EU	2750	
4	316	547	Calepio Scafi SPA		4	592	EU	2750	
4	317	547	Calepio Scafi SPA		4	593	EU	2750	
4	318	547	Calepio Scafi SPA		4	594	EU	2750	
4	319	547	Calepio Scafi SPA		4	595	EU	2750	
4	320	547	Calepio Scafi SPA		4	596	EU	2750	
4	321	547	Calepio Scafi SPA		4	597	EU	2750	
4	322	547	Calepio Scafi SPA		4	598	EU	2750	
4	323	547	Calepio Scafi SPA		4	599	EU	2750	
4	324	547	Calepio Scafi SPA		4	600	EU	2750	
4	325	547	Calepio Scafi SPA		4	601	EU	2750	
4	326	547	Calepio Scafi SPA		4	602	EU	2750	
4	327	547	Calepio Scafi SPA		4	603	EU	2750	
4	328	547	Calepio Scafi SPA		4	604	EU	2750	
4	329	547	Calepio Scafi SPA		4	605	EU	2750	
4	330	547	Calepio Scafi SPA		4	606	EU	2750	
4	331	547	Calepio Scafi SPA		4	607	EU	2750	
4	332	547	Calepio Scafi SPA		4	608	EU	2750	
4	333	547	Calepio Scafi SPA		4	609	EU	2750	
4	334	547	Calepio Scafi SPA		4	610	EU	2750	
4	335	547	Calepio Scafi SPA		4	611	EU	2750	
4	336	547	Calepio Scafi SPA		4	612	EU	2750	
4	337	547	Calepio Scafi SPA		4	613	EU	2750	
4	338	547	Calepio Scafi SPA		4	614	EU	2750	
4	339	547	Calepio Scafi SPA		4	615	EU	2750	
4	340	547	Calepio Scafi SPA		4	616	EU	2750	
4	341	547	Calepio Scafi SPA		4	617	EU	2750	
4	342	547	Calepio Scafi SPA		4	618	EU	2750	
4	343	547	Calepio Scafi SPA		4	619	EU	2750	
4	344	547	Calepio Scafi SPA		4	620	EU	2750	
4	345	547	Calepio Scafi SPA		4	621	EU	2750	
4	346	547	Calepio Scafi SPA		4	622	EU	2750	
4	347	547	Calepio Scafi SPA		4	623	EU	2750	
4	348	547	Calepio Scafi SPA		4	624	EU	2750	
4	349	547	Calepio Scafi SPA		4	625	EU	2750	
4	350	547	Calepio Scafi SPA		4	626	EU	2750	
4	351	547	Calepio Scafi SPA		4	627	EU	2750	
4	352	547	Calepio Scafi SPA		4	628	EU	2750	
4	353	547	Calepio Scafi SPA		4	629	EU	2750	
4	354	547	Calepio Scafi SPA		4	630	EU	2750	
4	355	547	Calepio Scafi SPA		4	631	EU	2750	
4	356	547	Calepio Scafi SPA		4	632	EU	2750	
4	357	547	Calepio Scafi SPA		4	633	EU	2750	
4	358	547	Calepio Scafi SPA		4	634	EU	2750	
4	359	547	Calepio Scafi SPA		4	635	EU	2750	
4	360	547	Calepio Scafi SPA		4	636	EU	2750	
4	361	547	Calepio Scafi SPA		4	637	EU	2750	
4	362	547	Calepio Scafi SPA		4	638	EU	2750	
4	363	547	Calepio Scafi SPA		4	639	EU	2750	
4	364	547	Calepio Scafi SPA		4	640	EU	2750	
4	365	547	Calepio Scafi SPA		4	641	EU	2750	
4	366	547	Calepio Scafi SPA		4	642	EU	2750	
4	367	547	Calepio Scafi SPA		4	643	EU	2750	
4	368	547	Calepio Scafi SPA		4	644	EU	2750	
4	369	547	Calepio Scafi SPA		4	645	EU	2750	
4	370	547	Calepio Scafi SPA		4	646	EU	2750	
4	371	547	Calepio Scafi SPA		4	647	EU	2750	
4	372	547	Calepio Scafi SPA		4	648	EU	2750	
4	373	547	Calepio Scafi SPA		4	649	EU	2750	
4	374	547	Calepio Scafi SPA		4	650	EU	2750	
4	375	547	Calepio Scafi SPA		4	651	EU	2750	
4	376	547	Calepio Scafi SPA		4	652	EU	2750	
4	377	547	Calepio Scafi SPA		4	653	EU	2750	
4	378	547	Calepio Scafi SPA		4	654	EU	2750	
4	379	547	Calepio Scafi SPA		4	655	EU	2750	
4	380	547	Calepio Scafi SPA		4	656	EU	2750	
4	381	547	Calepio Scafi SPA		4	657	EU	2750	
4	382	547	Calepio Scafi SPA		4	658	EU	2750	
4	383	547	Calepio Scafi SPA		4	659	EU	2750	
4	384	547	Calepio Scafi SPA		4	660	EU	2750	
4	385	547	Calepio Scafi SPA		4	661	EU	2750	
4	386	547	Calepio Scafi SPA		4	662	EU	2750	
4	387	547	Calepio Scafi SPA		4	663	EU	2750	
4	388	547	Calepio Scafi SPA		4	664	EU	2750	
4	389	547	Calepio Scafi SPA		4	665	EU	2750	
4	390	547	Calepio Scafi SPA		4	666	EU	2750	
4	391	547	Calepio Scafi SPA		4	667	EU	2750	
4	392	547	Calepio Scafi SPA		4	668	EU	2750	
4	393	547	Calepio Scafi SPA		4	669	EU	2750	
4	394	547	Calepio Scafi SPA		4	670	EU	2750	
4	39				4	140	1400		
4	141	1400			4	143	1400		
4	145	1400			4	144	1400		
4	146	1400			4	147	1400		
4	148	1400			4	149	1400		
4	150	1400			4	151	1400		
4	152	1400			4	153	1400		
4	154	1400			4	155	1400		
4	156	1400			4	157			

TABELLA DELLE SUPERFICI

Foglio	Mappale	Sup.mq	Proprieta'	Note
5	264	2900	Calepio Scavi SpA	
5	266	6500	Calepio Scavi SpA	
5	268	150	Calepio Scavi SpA	
5	270	11070	Calepio Scavi SpA	
5	272	7100	Calepio Scavi SpA	
5	292	70	Calepio Scavi SpA	
5	294	110	Calepio Scavi SpA	
5	296	85	Calepio Scavi SpA	
5	313	3140	Calepio Scavi SpA	
5	316	355	Calepio Scavi SpA	
5	320	5335	Calepio Scavi SpA	
5	322	550	Calepio Scavi SpA	
5	324	484	Calepio Scavi SpA	
5	325	14	Calepio Scavi SpA	
5	326	3210	Calepio Scavi SpA	
5	327	1590	Calepio Scavi SpA	
5	345	27	Calepio Scavi SpA	
5	346	33	Calepio Scavi SpA	
5	348	760	Calepio Scavi SpA	
5	350	280	Calepio Scavi SpA	
5	357	1760	Calepio Scavi SpA	
5	358	2042	Calepio Scavi SpA	
5	359	1396	Calepio Scavi SpA	
5	360	2070	Calepio Scavi SpA	
5	361	780	Calepio Scavi SpA	
5	362	2400	Calepio Scavi SpA	
5	363	265	Calepio Scavi SpA	
5	364	47	Calepio Scavi SpA	
5	188/a	310	Calepio Scavi SpA	
5	206	30	Calepio Scavi SpA	
SOMMANO		54865		
Foglio	Mappale	Sup.mq	Proprieta'	Note
5	14/a	34		
5	281	2		fuori PL
5	207	160		
5	351	8072		
5	454	8271		
5	455	1255		
5	352	1255		
5	356	49		
5	355	5566		
5	354	895		
5	25	1520		
5	317	35		
5	331	6920		
5	332	2078		
5	336	7951		
5	335	5939		
5	286	1530		
5	288	25		
5	130	130		
5	365	10145	EU	
SOMMANO mq		61800		
Sup. Inserite nel PL		61798		
TOTALE		116663	Inserite nel PL	



PERIZIA IMMOBILIARE
DEL COMPENDIO
IMMOBILIARE
"VILLAGGIO DEL LAVORO"
Loc. "PIANE DEL CHIEN TI"
DI PROPR. CALEPIO SCAVI
S.P.A. IN FALLIMENTO

Data: NOVEMBRE 2016

ESTRATTO MAPPA
FOGLIO COMPLETO
FG. 5

Scala 1/2000

ALL. 03

COMUNE DI MONTEGRANARO

PROVINCIA DI FERMO

dott. arch. Belotti Giuseppe
Via L. Lama n. 15c - 25040 - Corte Franca (BS) tel 030884364 fax 030 9847049
cell. 335 6459074 e 349 7591039

Ufficio Provinciale di Ascoli Piceno – Territorio Servizi Catastali – Direttore ING. PLACIDO MIGLIARDO

Vis. tel.(0.90 euro)

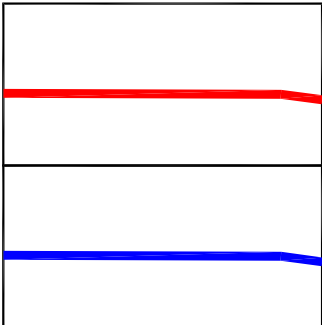
23-Apr-2015 14:29
Prot. n. T167552/2015

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1552.000 x 1104.000 metri

Comune: MONTEGRANARO
Foglio: 5

N=17900
E=61000

LEGENDA:



PERIMETRAZIONE CATASTALE VILLAGGIO DEL LAVORO PIANE CHIEN TI LOTTO INTERVENTO N. 1

PERIMETRAZIONE CATASTALE VILLAGGIO DEL LAVORO PIANE CHIEN TI LOTTO INTERVENTO N.2

TABELLA GENERALE DELLE SUPERFICI DEL COMPARTO COMPLESSIVO

Foglio	Mappato	Sup. mq	Proprietà	Note
3	118	350	lotto 1	lotto 1
3	316	215	lotto 2	lotto 2
3	140	720	lotto 2	lotto 2
3	317	3440	lotto 2	lotto 2
3	345	1845	lotto 2	lotto 2
3	335	45	lotto 1	lotto 1
3	322	9950	lotto 1	lotto 1
3	312	720	lotto 2	lotto 2
3	311	1070	lotto 2	lotto 2
3	320	990	lotto 2	lotto 2
3	400/a	2135	lotto 2	lotto 2
3	306/b	6875	lotto 1	lotto 1
SOMMARIO mq		29750		
Foglio	Mappato	Sup. mq	Proprietà	Note
3	321	3820	lotto 2	lotto 2
3	302	13300	lotto 1	lotto 1
3	298	12450	lotto 2	lotto 2
3	314	3600	lotto 2	lotto 2
3	297	2040	lotto 2	lotto 2
3	240	12130	lotto 2	lotto 2
3	293	11190	lotto 2	lotto 2
3	288	600	lotto 2	lotto 2
3	292	405	lotto 2	lotto 2
3	414	2440	lotto 1	lotto 1
3	327	5310	lotto 1	lotto 1
3	336	2000	lotto 1	lotto 1
3	332	11700	lotto 2	lotto 2
3	305	1290	lotto 1	lotto 1
3	305	60	lotto 1	lotto 1
3	10/a	1550	lotto 2	lotto 2
3	10/b	600	lotto 1	lotto 1
3	334/a	2273	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 7000	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 7000
3	334/b	120	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 170	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 170
3	334/c	3504	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 5330	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 5330
SOMMARIO mq		87182		
TOTALI SUP. DI PL. mq		108562		
INTERVENTO LOTTO 1 mq		25989		
INTERVENTO LOTTO 2 mq		42693		

Foglio	Mappato	Sup. mq	Proprietà	Note
3	118	350	lotto 1	lotto 1
3	140	720	lotto 2	lotto 2
3	317	3440	lotto 2	lotto 2
3	345	1845	lotto 2	lotto 2
3	335	45	lotto 1	lotto 1
3	322	9950	lotto 1	lotto 1
3	312	720	lotto 2	lotto 2
3	311	1070	lotto 2	lotto 2
3	320	990	lotto 2	lotto 2
3	400/a	2135	lotto 2	lotto 2
3	306/b	6875	lotto 1	lotto 1
SOMMARIO mq		29750		
Foglio	Mappato	Sup. mq	Proprietà	Note
3	321	3820	lotto 2	lotto 2
3	302	13300	lotto 1	lotto 1
3	298	12450	lotto 2	lotto 2
3	314	3600	lotto 2	lotto 2
3	297	2040	lotto 2	lotto 2
3	240	12130	lotto 2	lotto 2
3	293	11190	lotto 2	lotto 2
3	288	600	lotto 2	lotto 2
3	292	405	lotto 2	lotto 2
3	414	2440	lotto 1	lotto 1
3	327	5310	lotto 1	lotto 1
3	336	2000	lotto 1	lotto 1
3	332	11700	lotto 2	lotto 2
3	305	1290	lotto 1	lotto 1
3	305	60	lotto 1	lotto 1
3	10/a	1550	lotto 2	lotto 2
3	10/b	600	lotto 1	lotto 1
3	334/a	2273	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 7000	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 7000
3	334/b	120	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 170	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 170
3	334/c	3504	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 5330	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 5330
SOMMARIO mq		87182		
TOTALI SUP. DI PL. mq		108562		
INTERVENTO LOTTO 1 mq		25989		
INTERVENTO LOTTO 2 mq		42693		

Foglio	Mappato	Sup. mq	Proprietà	Note
3	118	350	lotto 1	lotto 1
3	140	720	lotto 2	lotto 2
3	317	3440	lotto 2	lotto 2
3	345	1845	lotto 2	lotto 2
3	335	45	lotto 1	lotto 1
3	322	9950	lotto 1	lotto 1
3	312	720	lotto 2	lotto 2
3	311	1070	lotto 2	lotto 2
3	320	990	lotto 2	lotto 2
3	400/a	2135	lotto 2	lotto 2
3	306/b	6875	lotto 1	lotto 1
SOMMARIO mq		29750		
Foglio	Mappato	Sup. mq	Proprietà	Note
3	321	3820	lotto 2	lotto 2
3	302	13300	lotto 1	lotto 1
3	298	12450	lotto 2	lotto 2
3	314	3600	lotto 2	lotto 2
3	297	2040	lotto 2	lotto 2
3	240	12130	lotto 2	lotto 2
3	293	11190	lotto 2	lotto 2
3	288	600	lotto 2	lotto 2
3	292	405	lotto 2	lotto 2
3	414	2440	lotto 1	lotto 1
3	327	5310	lotto 1	lotto 1
3	336	2000	lotto 1	lotto 1
3	332	11700	lotto 2	lotto 2
3	305	1290	lotto 1	lotto 1
3	305	60	lotto 1	lotto 1
3	10/a	1550	lotto 2	lotto 2
3	10/b	600	lotto 1	lotto 1
3	334/a	2273	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 7000	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 7000
3	334/b	120	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 170	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 170
3	334/c	3504	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 5330	lotto 1 - Sup. Tot. Mq 5330
SOMMARIO mq		87182		
TOTALI SUP. DI PL. mq		108562		
INTERVENTO LOTTO 1 mq		25989		
INTERVENTO LOTTO 2 mq		42693		

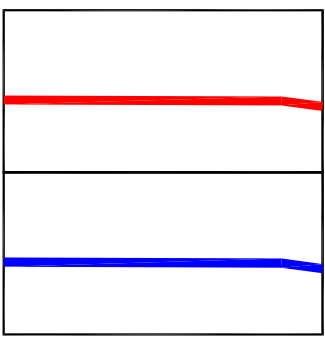
SITUAZIONE CATASTALE PA CHIANTI GENERALE			
FG. 3	SUP. MQ	PROPR. CALEPIO	ALTRE PROPRIETA
FG. 4	SUP. MQ	126268	215377
FG. 5	SUP. MQ	54865	61798
TOTALE	565860	206903	358957

SITUAZIONE CATASTALE PA CHIANTI LOTTO N. 01			
FG. 3	SUP. MQ	PROPR. CALEPIO	ALTRE PROPRIETA
FG. 4	SUP. MQ	340635	125258
FG. 5	SUP. MQ	110663	54865
TOTALE	481977	187045	294832

SITUAZIONE CATASTALE PA CHIANTI LOTTO N.02			
FG. 3	SUP. MQ	PROPR. CALEPIO	ALTRE PROPRIETA
FG. 4	SUP. MQ	83883	19858
FG. 5	SUP. MQ	64025	64025
TOTALE	83883	19858	64025



LEGENDA:



PERIMETRAZIONE CATASTALE VILLAGGIO DEL LAVORO PIANE CHIANTI LOTTO INTERVENTO N. 1

PERIMETRAZIONE CATASTALE VILLAGGIO DEL LAVORO PIANE CHIANTI LOTTO INTERVENTO N.2

COMUNE DI MONTEGRANARO

PROVINCIA DI FERMO

PERIZIA IMMOBILIARE
DEL COMPENDIO
IMMOBILIARE
"VILLAGGIO DEL LAVORO"
Loc. "PIANE DEL CHIANTI"
DI PROPR. CALEPIO SCAVI
S.P.A. IN FALLIMENTO

Data: NOVEMBRE 2016

ESTRATTO MAPPA E
PERIMETRAZIONE DEL
COMPARTO

Scala 1/2000

ALL. 4



LEGENDA:

- PERIMETRAZIONE CATASTALE VILLAGGIO DEL LAVORO PIANE CHIANTI LOTTO INTERVENTO N. 1
- PERIMETRAZIONE CATASTALE VILLAGGIO DEL LAVORO PIANE CHIANTI LOTTO INTERVENTO N.2
- AREA DI PROPRIETA' CALEPIO SCAVI S.P.A. IN FALLIMENTO
- AREE OGGETTO DI RISERVE DI PROPRIETA'

COMUNE DI MONTEGRANARO

PROVINCIA DI FERMO

**PERIZIA IMMOBILIARE
DEL COMPENDIO
IMMOBILIARE
"VILLAGGIO DEL LAVORO"
Loc. "PIANE DEL CHIANTI"
DI PROPR. CALEPIO SCAVI
S.P.A. IN FALLIMENTO**

Data: NOVEMBRE 2016

INDIVIDUAZIONE AREE

Scala 1/2000

ALL. 5

dott. arch. Belotti Giuseppe
Via L. Lama n. 15c - 25040 - Corte Franca (BS) tel 030684364 fax 030 9847049
cell. 335 6459074 e 349 7591039

COMUNE DI MONTEGRANARO

PROVINCIA DI FERMO

**PERIZIA IMMOBILIARE
DEL COMPENDIO
IMMOBILIARE "VILLAGGIO
DEL LAVORO"
Loc. "PIANE DEL CHIENTI"
DI PROPR. CALEPIO SCAVI
S.P.A. IN FALLIMENTO**

Data: NOVEMBRE 2016

VISURE NCT

ALL. 6

dott. arch. Belotti Giuseppe

Via L. Lama n. 15c - 25040 - Corte Franca (BS) tel 0309884364 fax 030 9847049
cell. 335 6459074 e 349 7591039

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.31.14

Fine

Visura n.: T116365 Pag: 1

Dati della richiesta

Denominazione: CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI,2

Terreni e Fabbricati siti nel comune di MONTEGRANARO (Codice: F522) Provincia di ASCOLI PICENO

Soggetto individuato

CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI,2 con sede in CREDARO C.F.: 01270890161

1. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		Dati derivanti da	
1		4	528				D/1				Euro 24,00	LOTTIZZAZIONE CHIENZI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2005 protocollo n. AP0135790 in atti dal 17/11/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 20481.1/2005)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI,2 con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 03/11/2005 protocollo n. AP0128487 in atti dal 03/11/2005 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 10891.1/2005)			
Unità immobiliari n. 1		Tributi erariali: Euro 0,90	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.32.05

Segue

Visura n.: T116976 Pag: 1

Dati della richiesta	Denominazione: CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di MONTEGRANARO (Codice: F522) Provincia di ASCOLI PICENO CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO C.F.: 01270890161

1. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		24	627				D/1				Euro 34,30	CONTRADA SANTA LEANDRA SNC piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/12/2014 protocollo n. AP0155577 in atti dal 05/12/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58363.1/2014)	Notifica

Immobile 1: Notifica: in corso con prot. AP0111819/2006 del 05/09/2006

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 13/09/2005 protocollo n. AP0104051 in atti dal 13/09/2005 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 8750.1/2005)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.32.05

Segue

Visura n.: T116976 Pag: 2

2. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		4	521				D/I				Euro 34,00	LOTTIZZAZIONE CHIENZI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/11/2005 protocollo n. AP0139317 in atti dal 24/11/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 21278.1/2005)	Annotazione Notifica

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: AP0111828/2006

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprietà per 1/1
	DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 13/10/2005 protocollo n. AP0118725 in atti dal 13/10/2005 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 9775.1/2005)	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.32.05

Segue

Visura n.: T116976 Pag: 3

3. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		Dati derivanti da	
1		3	405				D/I				Euro 24,00	CONTRADA GUAZZETTI SNC piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/11/2014 protocollo n. AP0133611 in atti dal 14/11/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 43665.1/2014)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 03/11/2005 protocollo n. AP0128491 in atti dal 03/11/2005 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 10892.1/2005)			

4. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		Dati derivanti da	
1		4	486				D/I				Euro 197,00	VIA VEREGRENSE SNC piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/12/2014 protocollo n. AP0155574 in atti dal 05/12/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58361.1/2014)	Notifica

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.32.05

Segue

Visura n.: T116976 Pag: 4

Immobile 1: Notifica: in corso con prot. AP0115958/2006 del 14/09/2006

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 02/02/2006 protocollo n. AP0013634 in atti dal 02/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 299.1/2006)	

5. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

S. C/nta immobiliare site nel Comune di MONTEBELLUNA (CANTONE DI...)													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		Dati derivanti da	
1		4	487				D/1				Euro 26,00	VIA VEREGRENSE SNC piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/12/2014 protocollo n. AP0155575 in atti dal 05/12/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58362.1/2014)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.32.05

Segue

Visura n.: T116976 Pag: 5

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 02/02/2006 protocollo n. AP0013642 in atti dal 02/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 300.1/2006)			

6. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		Dati derivanti da	
1		4	488				D/1				Euro 26,00	LOTTIZZAZIONE CHIANTI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/09/2006 protocollo n. AP0111879 in atti dal 05/09/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9155.1/2006)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 02/02/2006 protocollo n. AP0013650 in atti dal 02/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 301.1/2006)			

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.32.05

Segue

Visura n.: T116976 Pag: 6

7. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		Dati derivanti da	
1		4	490				D/1				Euro 196,00	LOTTIZZAZIONE CHIANTI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/09/2006 protocollo n. AP0111322 in atti dal 04/09/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9118.1/2006)	Annotazione Notifica

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: AP0115976/2006

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 02/02/2006 protocollo n. AP0013652 in atti dal 02/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 302.1/2006)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.32.05

Segue

Visura n.: T116976 Pag: 7

8. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		4	491				D/1				Euro 197,00	LOTTIZZAZIONE CHIANTI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/09/2006 protocollo n. AP0111320 in atti dal 04/09/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9116.1/2006)	Annotazione Notifica

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: AP0115959/2006

Intestazione degli immobili indicati al n. 8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 02/02/2006 protocollo n. AP0013656 in atti dal 02/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 303.1/2006)			

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.32.05

Segue

Visura n.: T116976 Pag: 8

9. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		4	497				D/I				Euro 207,00	LOTTIZZAZIONE CHIANTI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/09/2006 protocollo n. AP0111318 in atti dal 04/09/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9114.1/2006)	Annotazione Notifica

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: AP0115977/2006

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 02/02/2006 protocollo n. AP0013669 in atti dal 02/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 304.1/2006)			

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.32.05

Fine

Visura n.: T116976 Pag: 9

10. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		Dati derivanti da	
1		5	364				D/1				Euro 26,00	LOTTIZZAZIONE CHIANTI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/09/2006 protocollo n. AP0111877 in atti dal 05/09/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9153.1/2006)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 10

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 02/02/2006 protocollo n. AP0013677 in atti dal 02/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 305.1/2006)	

Totale Generale: Rendita: Euro 967,30

Unità immobiliari n. 10

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.44.53

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 1

Dati della richiesta	Denominazione: CALEPIO SCAVI S.P.A.
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di MONTEGRANARO (Codice: F522) Provincia di ASCOLI PICENO CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO C.F.: 01270890161

1. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		Dati derivanti da	
1		24	315				C/2	2	22 m²	Totale: 39 m²	Euro 45,45	CONTRADA SANTA LEANDRA piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		24	313				C/2	2	44 m²	Totale: 73 m²	Euro 90,90	CONTRADA SANTA LEANDRA piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Totale: m² 66 Rendita: Euro 136,35

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/07/2006 Trascrizione in atti dal 31/07/2006 Repertorio n.: 12114 Rogante: DAVIDE STEFANIA Sede: BERGAMO Registrazione: Sede: ATTO TRA VIVI (n. 5069.1/2006)		

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.44.53

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 2

2. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	24	355		-	SEMIN ARBOR	2	16 40		Euro 8,05	Euro 9,74	Tabella di variazione del 27/09/2002 protocollo n. 126934 in atti dal 27/09/2002 (n. 2370.1/2002)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n°.701/94

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/12/2002 Trascrizione in atti dal 09/12/2002 Repertorio n.: 166742 Rogante: ROSSI ALFONSO Sede: PORTO SANT'ELPIDIO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) (n. 6450.1/2002)			

3. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	24	617		-	SEMIN ARBOR	1	00 70		Euro 0,42	Euro 0,42	FRAZIONAMENTO del 11/02/2005 protocollo n. AP0167975 in atti dal 11/02/2005 (n. 167975.1/2004)	
2	24	618		-	SEMIN ARBOR	1	00 20		Euro 0,12	Euro 0,12	FRAZIONAMENTO del 11/02/2005 protocollo n. AP0167975 in atti dal 11/02/2005 (n. 167975.1/2004)	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.44.53

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 3

Totale: Superficie 90 Redditi: Dominicale Euro 0,54 Agrario Euro 0,54

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1

4. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	24	619		-	SEMIN ARBOR 1	00 75		Euro 0,45	Euro 0,45	FRAZIONAMENTO del 11/02/2005 protocollo n. AP0167975 in atti dal 11/02/2005 (n. 167975.1/2004)	
2	24	620		-	SEMIN ARBOR 1	00 30		Euro 0,18	Euro 0,18	FRAZIONAMENTO del 11/02/2005 protocollo n. AP0167975 in atti dal 11/02/2005 (n. 167975.1/2004)	

Totale: Superficie 01.05 Redditi: Dominicale Euro 0,63 Agrario Euro 0,63

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.44.53

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 4

5. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	24	621		-	SEMIN ARBOR 1	01 40		Euro 0,83	Euro 0,83	FRAZIONAMENTO del 11/02/2005 protocollo n. AP0167975 in atti dal 11/02/2005 (n. 167975.1/2004)	
2	24	622		-	SEMIN ARBOR 1	00 45		Euro 0,27	Euro 0,27	FRAZIONAMENTO del 11/02/2005 protocollo n. AP0167975 in atti dal 11/02/2005 (n. 167975.1/2004)	

Totale: Superficie 01,85 Redditi: Dominicale Euro 1,10 Agrario Euro 1,10

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1

6. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	24	623		-	SEMINAT IVO 2	20 80		Euro 10,21	Euro 12,35	FRAZIONAMENTO del 11/02/2005 protocollo n. AP0167975 in atti dal 11/02/2005 (n. 167975.1/2004)	
2	24	624		-	SEMINAT IVO 2	01 60		Euro 0,79	Euro 0,95	FRAZIONAMENTO del 11/02/2005 protocollo n. AP0167975 in atti dal 11/02/2005 (n. 167975.1/2004)	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.44.53

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 5

Totale: Superficie 22.40 Redditi: Dominicale Euro 11,00 Agrario Euro 13,30

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1

7. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	25	672		-	SEMIN ARBOR 2	02 50		Euro 1,23	Euro 1,48	FRAZIONAMENTO del 18/11/2005 protocollo n. AP0083544 in atti dal 18/11/2005 (n. 83544.1/2005)	
2	25	673		-	SEMIN ARBOR 2	97 40		Euro 47,79	Euro 57,85	FRAZIONAMENTO del 18/11/2005 protocollo n. AP0083544 in atti dal 18/11/2005 (n. 83544.1/2005)	

Totale: Superficie 99.90 Redditi: Dominicale Euro 49,02 Agrario Euro 59,33

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.44.53

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 6

8. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	3	313		-	SEM IRR ARB	2	03 50		Euro 2,53	Euro 2,17	Tabella di variazione del 01/10/2002 protocollo n. 140216 in atti dal 01/10/2002 (n. 2392.1/2002)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n°.701/94

Intestazione degli immobili indicati al n. 8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 23/07/2003 protocollo n. AP0003385 Voltura in atti dal 11/01/2006 Repertorio n.: 175746 Rogante: NOTAIO ROSSI Sede: PORTO SANT'ELPIDIO	
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA TRASCRIZ.4965/03 (n. 163.1/2003)	

9. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	3	346		-	SEM IRR ARB	2	02 75		Euro 1,99	Euro 1,70	FRAZIONAMENTO del 20/06/2003 protocollo n. 100392 in atti dal 20/06/2003 (n. 1865.1/2003)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.44.54

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 7

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 23/07/2003 protocollo n. AP0003391 Voltura in atti dal 11/01/2006 Repertorio n.: 175746 Rogante: NOTAIO ROSSI Sede: PORTO SANT'ELPIDIO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 164.1/2003)		

10. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	3	146		-	SEM IRR ARB	2	07	30		Euro 5,28 L. 10.220	Euro 4,52 L. 8.760	FRAZIONAMENTO del 21/07/1976 in atti dal 02/10/1985 (n. 684	
2	3	317		-	SEM IRR ARB	2	34	40		Euro 24,87	Euro 21,32	Tabella di variazione del 01/10/2002 protocollo n. 140216 in atti dal 01/10/2002 (n. 2392.1/2002)	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n°.701/94

Totale: Superficie 41.70 Redditi: Dominicale Euro 30,15 Agrario Euro 25,84

Intestazione degli immobili indicati al n. 10

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/07/2006 Trascrizione in atti dal 31/07/2006 Repertorio n.: 12114 Rogante: DAVIDE STEFANIA Sede: BERGAMO Registrazione: Sede: ATTO TRA VIVI (Passaggi intermedi da esaminare) (n. 5069.1/2006)		

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.44.54

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 8

11. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito			Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario			
1	4	121		-	SEMIN IRRIG	2	00 07	Euro 0,06	Euro 0,04		FRAZIONAMENTO del 07/05/2002 protocollo n. 57074 in atti dal 07/05/2002 (n. 936.1/2002)	
2	4	87		-	SEMINAT IVO	2	00 20	Euro 0,10	Euro 0,12		FRAZIONAMENTO del 18/09/2002 protocollo n. 142287 in atti dal 18/09/2002 (n. 311.1/1989)	Annotazione
3	4	144		-	SEMIN IRRIG	2	23 00	Euro 20,19	Euro 14,25		Tabella di variazione del 01/10/2002 protocollo n. 134845 in atti dal 01/10/2002 (n. 2377.1/2002)	Annotazione
4	4	147		-	SEMINAT IVO	3	24 00	Euro 9,92	Euro 13,01		Tabella di variazione del 01/10/2002 protocollo n. 134845 in atti dal 01/10/2002 (n. 2377.1/2002)	Annotazione
5	4	149		-	SEMINAT IVO	3	00 05	Euro 0,02	Euro 0,03		Tabella di variazione del 01/10/2002 protocollo n. 134845 in atti dal 01/10/2002 (n. 2377.1/2002)	Annotazione
6	3	309		-	SEM IRR ARB	2	06 80	Euro 4,92	Euro 4,21		Tabella di variazione del 01/10/2002 protocollo n. 140216 in atti dal 01/10/2002 (n. 2392.1/2002)	Annotazione
7	3	311		-	SEM IRR ARB	2	10 10	Euro 7,30	Euro 6,26		Tabella di variazione del 01/10/2002 protocollo n. 140216 in atti dal 01/10/2002 (n. 2392.1/2002)	Annotazione
8	4	174		-	SEMIN IRRIG	2	33 70	Euro 29,59	Euro 20,89		FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)	
9	4	180		-	SEMIN IRRIG	2	16 10	Euro 14,14	Euro 9,98		FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)	
10	4	183		-	SEMIN IRRIG	2	08 10	Euro 7,11	Euro 5,02		FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)	
11	4	185		-	SEMIN IRRIG	2	01 80	Euro 1,58	Euro 1,12		FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)	
12	4	186		-	SEMIN IRRIG	2	01 40	Euro 1,23	Euro 0,87		FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.44.54

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 9

13	4	188	-	SEMIN IRRIG	2	00	30	Euro 0,26	Euro 0,19	FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)
14	4	189	-	SEMIN IRRIG	2	00	21	Euro 0,18	Euro 0,13	FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)
15	4	191	-	SEMIN IRRIG	2	00	04	Euro 0,04	Euro 0,02	FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)
16	4	193	-	SEMIN IRRIG	2	29	20	Euro 25,64	Euro 18,10	FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)
17	4	197	-	SEMIN IRRIG	2	02	50	Euro 2,19	Euro 1,55	FRAZIONAMENTO del 19/12/2002 protocollo n. 220429 in atti dal 19/12/2002 (n. 3335.1/2002)
18	3	322	-	SEM IRR ARB	2	88	60	Euro 64,06	Euro 54,91	Tipo mappale del 23/01/2003 protocollo n. 236794 in atti dal 23/01/2003 (n. 257.1/2003)
19	3	326	-	SEM IRR ARB	2	07	30	Euro 5,28	Euro 4,52	Tipo mappale del 23/01/2003 protocollo n. 236794 in atti dal 23/01/2003 (n. 257.1/2003)
20	4	228	-	SEMIN IRRIG	2	02	45	Euro 2,15	Euro 1,52	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)
21	4	229	-	SEMIN IRRIG	2	01	55	Euro 1,36	Euro 0,96	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)
22	4	232	-	SEMIN IRRIG	2	20	20	Euro 17,74	Euro 12,52	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)
23	4	234	-	SEMIN IRRIG	2	00	02	Euro 0,02	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)
24	4	235	-	SEMIN IRRIG	2	00	98	Euro 0,86	Euro 0,61	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)
25	4	237	-	SEMINAT IVO	2	11	10	Euro 5,45	Euro 6,59	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.44.54

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 10

26	4	239	-	SEMIN IRRIG	1	10	40	Euro 11,28	Euro 7,79	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)
27	4	242	-	SEMIN IRRIG	2	24	70	Euro 21,69	Euro 15,31	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)
28	4	246	-	SEMIN IRRIG	2	13	70	Euro 12,03	Euro 8,49	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)
29	4	251	-	SEMIN IRRIG	2	12	70	Euro 11,15	Euro 7,87	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)
30	4	254	-	SEMINAT IVO	2	24	08	Euro 11,81	Euro 14,30	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)
31	3	345	-	SEM IRR ARB	2	16	45	Euro 11,89	Euro 10,19	FRAZIONAMENTO del 20/06/2003 protocollo n. 100392 in atti dal 20/06/2003 (n. 1865.1/2003)
32	4	257	-	SEMIN IRRIG	1	33	75	Euro 36,60	Euro 25,27	FRAZIONAMENTO del 18/07/2003 protocollo n. 111904 in atti dal 18/07/2003 (n. 2110.1/2003)
33	4	258	-	SEMIN IRRIG	2	04	55	Euro 3,99	Euro 2,82	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)
34	4	260	-	SEMIN IRRIG	2	13	70	Euro 12,03	Euro 8,49	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)
35	4	261	-	SEMIN IRRIG	2	30	95	Euro 27,17	Euro 19,18	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)
36	4	262	-	SEMIN IRRIG	2	15	90	Euro 13,96	Euro 9,85	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)
37	4	264	-	SEMIN IRRIG	2	29	75	Euro 26,12	Euro 18,44	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)
38	4	266	-	SEMIN IRRIG	2	12	49	Euro 10,97	Euro 7,74	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)

Annotazione

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.44.55

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 11

39	4	267	-	SEMIN IRRIG	2	19	32	Euro 16,96	Euro 11,97	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	Annotazione
40	4	268	-	SEMIN IRRIG	2	05	02	Euro 4,41	Euro 3,11	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	Annotazione
41	4	269	-	SEMINAT IVO	3	08	46	Euro 3,50	Euro 4,59	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	Annotazione
42	4	270	-	SEMINAT IVO	3	03	53	Euro 1,46	Euro 1,91	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	Annotazione
43	4	271	-	SEMINAT IVO	3	07	28	Euro 3,01	Euro 3,95	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	Annotazione
44	4	272	-	SEMINAT IVO	3	03	10	Euro 1,28	Euro 1,68	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	
45	4	273	-	SEMINAT IVO	3	00	90	Euro 0,37	Euro 0,49	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	
46	4	275	-	SEMIN IRRIG	2	00	60	Euro 0,53	Euro 0,37	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	
47	4	277	-	SEMIN IRRIG	2	02	95	Euro 2,59	Euro 1,83	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	
48	4	279	-	SEMIN IRRIG	2	18	20	Euro 15,98	Euro 11,28	VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/05/2004 protocollo n. AP0083587 in atti dal 31/05/2004 IST. N.81497/04-RETTIF. ERRORE COMMESSO CON FRZ. N.2477/03 (n. 2374.1/2004)	Annotazione
49	4	280	-	SEMINAT IVO	2	04	65	Euro 2,28	Euro 2,76	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	
50	4	281	-	SEMINAT IVO	2	12	15	Euro 5,96	Euro 7,22	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.44.55

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 12

51	4	283	-	SEMIN IRRIG	1	11	40	Euro 12,36	Euro 8,54	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)
52	4	293	-	SEMIN IRRIG	2	62	12	Euro 54,54	Euro 38,50	FRAZIONAMENTO del 03/10/2003 protocollo n. AP0137476 in atti dal 03/10/2003 (n. 2736.1/2003)
53	4	296	-	SEMIN IRRIG	2	05	50	Euro 4,83	Euro 3,41	FRAZIONAMENTO del 03/10/2003 protocollo n. AP0137476 in atti dal 03/10/2003 (n. 2736.1/2003)
54	4	297	-	SEMIN IRRIG	2	04	25	Euro 3,73	Euro 2,63	FRAZIONAMENTO del 02/10/2003 protocollo n. AP0137471 in atti dal 02/10/2003 (n. 2720.1/2003)
55	4	299	-	SEMIN IRRIG	2	27	60	Euro 24,23	Euro 17,11	FRAZIONAMENTO del 02/10/2003 protocollo n. AP0137471 in atti dal 02/10/2003 (n. 2720.1/2003)
56	4	370	-	PASCOLO	U	00	58	Euro 0,05	Euro 0,03	FRAZIONAMENTO del 29/10/2003 protocollo n. AP0150943 in atti dal 29/10/2003 (n. 2974.1/2003)
57	4	371	-	PASCOLO	U	02	22	Euro 0,19	Euro 0,11	FRAZIONAMENTO del 29/10/2003 protocollo n. AP0150943 in atti dal 29/10/2003 (n. 2974.1/2003)
58	4	456	-	SEMIN IRRIG	2	14	12	Euro 12,40	Euro 8,75	FRAZIONAMENTO del 15/01/2004 protocollo n. AP0191114 in atti dal 15/01/2004 (n. 191114.1/2003)
59	4	457	-	SEMIN IRRIG	2	42	20	Euro 37,05	Euro 26,15	FRAZIONAMENTO del 18/02/2004 protocollo n. AP0021559 in atti dal 18/02/2004 (n. 21559.1/2004)
60	4	459	-	SEMIN IRRIG	2	03	80	Euro 3,34	Euro 2,36	FRAZIONAMENTO del 18/02/2004 protocollo n. AP0021559 in atti dal 18/02/2004 (n. 21559.1/2004)
61	4	461	-	SEMIN IRRIG	2	16	60	Euro 14,57	Euro 10,29	FRAZIONAMENTO del 23/03/2004 protocollo n. AP0040829 in atti dal 23/03/2004 (n. 40829.1/2004)
62	4	463	-	SEMIN IRRIG	2	05	30	Euro 4,65	Euro 3,28	FRAZIONAMENTO del 23/03/2004 protocollo n. AP0040829 in atti dal 23/03/2004 (n. 40829.1/2004)
63	4	466	-	SEMIN IRRIG	2	07	15	Euro 6,28	Euro 4,43	FRAZIONAMENTO del 13/05/2004 protocollo n. AP0066347 in atti dal 13/05/2004 (n. 66347.1/2004)

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.44.56

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 13

64	4	468	-	SEMIN IRRIG	2	35	85	Euro 31,48	Euro 22,22	FRAZIONAMENTO del 13/05/2004 protocollo n. AP0066347 in atti dal 13/05/2004 (n. 66347.1/2004)	
65	4	469	-	SEMIN IRRIG	2	03	80	Euro 3,34	Euro 2,36	FRAZIONAMENTO del 13/05/2004 protocollo n. AP0066347 in atti dal 13/05/2004 (n. 66347.1/2004)	
66	4	470	-	SEMIN IRRIG	2	05	85	Euro 5,14	Euro 3,63	FRAZIONAMENTO del 13/05/2004 protocollo n. AP0066347 in atti dal 13/05/2004 (n. 66347.1/2004)	
67	4	471	-	SEMIN IRRIG	2	01	87	Euro 1,64	Euro 1,16	FRAZIONAMENTO del 13/05/2004 protocollo n. AP0066347 in atti dal 13/05/2004 (n. 66347.1/2004)	
68	4	472	-	SEMIN IRRIG	2	02	80	Euro 2,46	Euro 1,74	FRAZIONAMENTO del 13/05/2004 protocollo n. AP0066347 in atti dal 13/05/2004 (n. 66347.1/2004)	
69	4	474	-	SEMIN IRRIG	2	02	52	Euro 2,21	Euro 1,56	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
70	4	475	-	SEMIN IRRIG	2	07	40	Euro 6,50	Euro 4,59	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
71	4	476	-	SEMIN IRRIG	2	18	48	Euro 16,23	Euro 11,45	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	Annotazione
72	4	477	-	SEMIN IRRIG	2	05	38	Euro 4,72	Euro 3,33	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
73	4	478	-	SEMIN IRRIG	2	08	22	Euro 7,22	Euro 5,09	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	Annotazione
74	4	479	-	SEMIN IRRIG	2	20	07	Euro 17,62	Euro 12,44	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
75	4	480	-	SEMIN IRRIG	2	47	60	Euro 41,79	Euro 29,50	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
76	4	481	-	SEMIN IRRIG	2	41	80	Euro 36,70	Euro 25,91	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.44.56

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 14

77	4	482	-	SEMIN IRRIG	2	28	50	Euro 25,02	Euro 17,66	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
78	4	483	-	SEMIN IRRIG	2	00	98	Euro 0,86	Euro 0,61	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
79	4	484	-	SEMIN IRRIG	2	51	80	Euro 45,48	Euro 32,10	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
80	4	485	-	SEMIN IRRIG	2	01	65	Euro 1,45	Euro 1,02	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
81	4	489	-	SEMIN IRRIG	2	18	38	Euro 16,14	Euro 11,39	Tabella di variazione del 14/10/2004 protocollo n. AP0149283 in atti dal 14/10/2004 (n. 149283.1/2004)	Annotazione
82	4	498	-	SEMIN IRRIG	1	14	00	Euro 15,18	Euro 10,48	Tipo mappale del 11/11/2004 protocollo n. AP0149274 in atti dal 11/11/2004 (n. 149274.1/2004)	
83	4	499	-	SEMIN IRRIG	2	72	20	Euro 63,39	Euro 44,75	FRAZIONAMENTO del 11/11/2004 protocollo n. AP0149267 in atti dal 11/11/2004 (n. 149267.1/2004)	
84	3	404	-	SEMINAT IVO	3	90	16	Euro 37,25	Euro 48,89	Tipo mappale del 27/10/2005 protocollo n. AP0126045 in atti dal 27/10/2005 (n. 126045.1/2005)	

Immobile 2: Annotazione: deriva dal n.6 del fog.4

Immobile 3: Annotazione: atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n°.701/94

Immobile 4: Annotazione: atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n°.701/94

Immobile 5: Annotazione: atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n°.701/94

Immobile 6: Annotazione: atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n°.701/94

Immobile 7: Annotazione: atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n°.701/94

Immobile 38: Annotazione: sr

Immobile 39: Annotazione: sr

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.44.57

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 15

Immobile 40: Annotazione: sr
Immobile 41: Annotazione: sr
Immobile 42: Annotazione: sr
Immobile 43: Annotazione: sr
Immobile 48: Annotazione: migliore precisazione di superficie
Immobile 71: Annotazione: sr
Immobile 73: Annotazione: sr
Immobile 81: Annotazione: atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n°.701/94
Totale: Superficie 13.01.20 Redditi: Dominicale Euro 1.050,45 Agrario Euro 801,80

Intestazione degli immobili indicati al n. 11

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/07/2006 Trascrizione in atti dal 31/07/2006 Repertorio n.: 12114 Rogante: DAVIDE STEFANIA Sede: BERGAMO Registrazione: Sede: ATTO TRA VIVI (n. 5069.1/2006)		

12. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	4	500		-	SEMIN IRRIG	2	00 30	Euro 0,26	Euro 0,19	FRAZIONAMENTO del 11/11/2004 protocollo n. AP0149267 in atti dal 11/11/2004 (n. 149267.1/2004)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.44.57

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 16

Intestazione degli immobili indicati al n. 12

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/07/2006 Trascrizione in atti dal 31/07/2006 Repertorio n.: 12114 Rogante: DAVIDE STEFANIA Sede: BERGAMO Registrazione: Sede: ATTO TRA VIVI (Passaggi intermedi da esaminare) (n. 5069.1/2006)		

13. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	4	501		-	BOSCO CEDUO	00 20		Euro 0,02	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 11/11/2004 protocollo n. AP0149267 in atti dal 11/11/2004 (n. 149267.1/2004)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 13

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/07/2006 Trascrizione in atti dal 31/07/2006 Repertorio n.: 12114 Rogante: DAVIDE STEFANIA Sede: BERGAMO Registrazione: Sede: ATTO TRA VIVI (n. 5069.1/2006)		