

**COMUNE DI MONTEGRANARO**

PROVINCIA DI FERMO

**PIANO ATTUATIVO  
"VILLAGGIO DEL LAVORO"  
Loc. "PIAN DEL CHIENTI"**

**LOTTO 1**

Data: SETTEMBRE 2015

**BOZZA DI CONVENZIONE**

**ALL. 02**

dott. arch. Belotti Giuseppe

Via L. Lama n. 15c - 25040 - Corte Franca (BS) tel e 0309884364 fax 0309847049  
cell. 335 6459074 e 349 7591039

**Piano di lottizzazione "Villaggio del Lavoro - C.da Piane di Chienti - Accoglimento delle proposte dei proprietari dei suoli non edificati interni alla lottizzazione per la formazione e l'attuazione di comparto edificatorio ai sensi e per gli effetti del comma 3 dell'articolo 17 della Legge 1150/42 e ss.mm.ii.**

## **BOZZA CONVENZIONE**

### **PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI "VILLAGGIO DEL LAVORO" IN LOCALITA' PIANE DEL CHIENTI**

#### **REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_, nel mio studio alla via \_\_\_\_\_ avanti a me \_\_\_\_\_, Notaio in \_\_\_\_\_ iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di \_\_\_\_\_, senza l'assistenza dei testimoni per expressa rinuncia fattavi di comune accordo dalle parti, aventi i requisiti di legge e con il mio consenso, sono presenti i signori:

- \_\_\_\_\_, nato il \_\_\_\_\_ ad \_\_\_\_\_) ed ivi residente alla via \_\_\_\_\_ n.\_\_\_\_; il quale dichiara di intervenire al presente atto per conto ed in rappresentanza, nella sua dichiarata qualità di procuratore speciale e legale rappresentante della società denominata:

--- \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_ n.\_\_\_\_, capitale sociale di Euro \_\_\_\_\_ iscritta al n.\_\_\_\_\_ del Registro delle Imprese ed al n.\_\_\_\_\_ del R.E.A., entrambi tenuti presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_; C.F. e P.I. \_\_\_\_\_ (di seguito chiamata "lottizzante");

- \_\_\_\_\_ e funzionario del Comune di Montegranaro, nato \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ a in via \_\_\_\_\_; il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio, ma per conto ed in rappresentanza, quale responsabile del settore Urbanistica ed Edilizia Privata (con i poteri a lui conferiti, giusto decreto n.\_\_\_\_\_, prot.n.\_\_\_\_\_ del dì \_\_\_\_\_ nonché in virtù dell'art.9, lett.1, del Regolamento di organizzazione approvato dal Comune di Montegranaro in data \_\_\_\_\_ con delibera n.\_\_\_\_\_, che nomina il suddetto funzionario quale legale rappresentante del Comune, con poteri di stipula) in rappresentanza dell'Ente Pubblico Territoriale denominato:

--- "COMUNE DI MONTEGRANARO", con sede ivi alla Piazza Mazzini n.1, C.F. e P.I.00218260446 (di seguito chiamato "Comune");

autorizzato il signor \_\_\_\_\_ al presente atto in virtù della delibera del Consiglio Comunale n.\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune di Montegranaro per quindici giorni consecutivi a partire dal dì \_\_\_\_\_, prot.n.\_\_\_\_\_, immediatamente esecutiva, che in copia conforme rilasciata il di \_\_\_\_\_ dal Segretario Comunale di Montegranaro Dottor \_\_\_\_\_, previa espressa dispensa datami dalla lettura dai comparenti, aventi i requisiti di legge, si allega al presente atto sotto la lettera "A" (cui ha fatto seguito determina n.\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, Reg.Gen.n.\_\_\_\_ emessa dal Settore Assetto del territorio e Lavori Pubblici Servizio Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio con cui si è determinato ed individuato il Responsabile del Settore incaricato della stipula). Dell'identità personale dei comparenti io Notaio sono certo.

#### PREMESSO

- che la società \_\_\_\_\_ è piena ed esclusiva proprietaria di aree site in comune di Montegranaro, località "Piane di Chienti", all'interno del piano particolareggiato denominato "Villaggio del Lavoro e precisamente:

--- appezzamento di terreno edificabile destinato a zona D1 industriale, senza sovrastanti fabbricati, terreno della superficie complessiva di mq.\_\_\_\_\_ distinto in N.C.T. di detto comune:

#### DESCRIZIONE CATASTALE DEGLI IMMOBILI

il tutto costituente un corpo unico confinante con: proprietà \_\_\_\_\_

1 - che le aree oggetto del piano di lottizzazione da convenzionare hanno una superficie totale territoriale di mq.\_\_\_\_\_ circa e sono inserite nel vigente PRG approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n.\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e Delibera del CC n.\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

2 - che oltre quanto sopra riportato ai precedenti punti sull'area non gravano vincoli o impedimenti che ostino alla realizzazione del Piano di Lottizzazione o che lo subordino ad autorizzazioni di altre Autorità.

#### VISTI:

A) la deliberazione del Consiglio Comunale n.\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, recante .....,;

B) l'articolo 33 della legge regionale 5 agosto 1992 n.34, l'articolo 51 del Regolamento Edilizio Regionale Tipo adottato dal Comune;

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

**ART.1) OBBLIGO GENERALE**

1 - La parte lottizzante (ossia la società " \_\_\_\_\_.") si impegna ad assumere gli oneri e gli obblighi che seguono, precisando che il presente atto è da considerarsi vincolante ed irrevocabile fino al completo assolvimento degli obblighi convenzionali, attestato con appositi atti deliberativi o certificativi da parte del Comune.

**ART.2) OBBLIGO GENERALE**

- 1- Tutte le premesse fanno parte integrante della convenzione.
- 2- La parte lottizzante è obbligata in solido per sé e per gli aventi causa a qualsiasi titolo.
- 3- In caso di trasferimento le garanzie già prestate dalla parte lottizzante non vengono meno e non possono essere estinte o ridotte sino al collaudo dei lavori di urbanizzazione.
- 4- La sottoscrizione della convenzione costituisce piena acquiescenza alle future determinazioni comunali necessarie all'esecuzione delle previsioni della medesima convenzione e con essa coerenti.con rinuncia espressa della parte lottizzante ad avanzare opposizioni o contenziosi nei confronti degli atti del Comune allo scopo finalizzati e conformi alla stessa.

**ART.3) TERMINI PER GLI ADEMPIMENTI**

- 1- Tutti i termini previsti dal presente articolo decorrono dalla sottoscrizione della presente convenzione.
- 2- Le opere relative alla viabilità devono essere realizzate entro il termine massimo di 15 (quindici) mesi almeno per quanto riguarda la transitabilità delle strade anche in assenza del tappetino di usura.
- 3- Tutte le opere di urbanizzazione come successivamente descritte, devono essere ultimate entro il termine massimo di 36 (trentasei) mesi, complete della pavimentazione bituminosa strutturale.
- 4- Tutte le opere di urbanizzazione di cui ai commi 2 e 3 devono essere iniziata prima del rilascio di qualsiasi permesso di costruire, almeno per la parte funzionale autonoma al servizio del singolo lotto di area interessato dal permesso di costruire medesimo. Nessun permesso di costruire può essere rilasciato se in fregio al lotto sul quale sia prevista l'edificazione non sia iniziata l'esecuzione delle opere di urbanizzazione descritte. In ogni caso la realizzazione delle opere di urbanizzazione deve avvenire con

**ART.4) ESECUZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE**

- 1- Le opere di urbanizzazione sono eseguite direttamente dalla parte lottizzante o da loro aventi causa, a propria cura e spese, in coerenza con le previsioni e le priorità stabilite dal programma di

attuazione che la parte lottizzante ha allegato ai progetti esecutivi già presentati  
Le spese tecniche per la redazione del piano di lottizzazione e dei relativi allegati, per i frazionamenti, per la progettazione e la direzione dei lavori delle opere di urbanizzazione, sono a carico della parte lottizzante

#### **ART.5) OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA**

1- La parte lottizzante assume a proprio totale carico ogni onere per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria, così come evidenziato sugli elaborati del progetto del Piano di Lottizzazione e di seguito descritte:

A1- strade veicolari ricadenti all'interno del Piano di Lottizzazione, comprese quelle previste dal PRG;

A2- percorsi pedonali e marciapiedi;

B- spazi di sosta e di parcheggio;

C- fognature per acque nere;

D- fognature per acque meteoriche di raccolta delle acque stradali;

E- allacciamento e recapito nelle reti di fognatura pubblica esistenti;

F- rete idrica per l'acqua potabile e posizionamento idranti antincendio stradali del tipo a colonna come indicato in tavola 8;

G- rete di distribuzione del gas metano e relativi allacci in MPB (media bassa pressione);

H- rete di distribuzione dell'energia elettrica e relativi predisposizioni per allacci;

I- rete di pubblica illuminazione;

L- cabine di trasformazione da MT a BT;

M- rete telefonia fissa;

N- siti per l'installazione delle antenne per la rete di telefonia mobile, predisposizione canalizzazioni per reti telematiche;

O- spazi di verde e parcheggi ed opere pubbliche collegate.

2- Tutte le opere relative ai servizi a rete devono essere eseguite, per quanto possibile, con le modalità previste dalla direttiva per la realizzazione delle reti tecnologiche nel sottosuolo impartite dal Ministero dei lavori pubblici in data 3 marzo 1999, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n.58 in data 11 marzo 1999 o con le modalità previste dalle normative tecniche di posa impartite dai singoli gestori di servizio.

3- Tutte le opere le cui installazioni comportino l'emissione di onde elettromagnetiche, sia in bassa frequenza che in alta frequenza, devono essere collocate in modo da non comportare alcun inquinamento da elettrosmog e comunque devono essere conformi alle norme vigenti in materia ed alle istruzioni del Ministero dell'Ambiente e degli organi preposti alla sorveglianza sanitaria.

4- Tutte le opere inerenti il ciclo delle acque, d'approvvigionamento idrico fino al recapito finale degli scarichi liquidi di qualsiasi genere, devono essere conformi alle disposizioni di cui al D.Lgs. 3-4-2006 n.

152 nonché alle altre norme da questo richiamate o normative igienico - sanitarie vigenti.

5- La parte lottizzante assume inoltre a suo totale carico gli oneri per l'esecuzione delle seguenti opere complementari:

- a) per ogni servizio tecnologico, almeno un allacciamento predisposto per ogni lotto, in conformità ai vigenti regolamenti comunali ed alle vigenti convenzioni per la gestione dei servizi pubblici a rete;
- b) segnaletica stradale, verticale ed orizzontale, ed eventuale segnaletica luminosa;
- c) impianto di irrigazione delle aiuole, degli spartitraffico e del verde attrezzato connessi all'urbanizzazione primaria, nonché degli spazi di verde pubblico connessi all'urbanizzazione secondaria con progetti di esecuzione singoli da concordare con l'amministrazione comunale;
- d) quanto altro fissato nei progetti esecutivi presentati a corredo del Piano di Lottizzazione.

#### **ART.6) OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA**

1- La parte lottizzante assume a proprio totale carico gli oneri per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione secondaria, così come evidenziato sugli elaborati del Piano di Lottizzazione qui di seguito ora descritte:

- A) piazzale per i contenitori per la raccolta dei rifiuti solidi urbani e dei rifiuti separati diversi;
- B) completamento dell'impianto di depurazione ad ossidazione totale per 350 (trecentocinquanta) abitanti equivalenti.

La parte lottizzante si impegna, inoltre, a corrispondere, quale importo forfettario per le opere di urbanizzazione secondarie, 5,00 € per ogni mq di superficie edificabile da corrispondere alla Amministrazione comunale come segue:

1. 33% in sede di sottoscrizione della convenzione urbanistica;
2. 33% a sei mesi dalla data della sottoscrizione della convenzione urbanistica;
3. saldo residuo alla data di presa in carico da parte dell'Amministrazione delle opere di urbanizzazione;

#### **ART.7) OPERE DI URBANIZZAZIONE IN REGIME DI ESCLUSIVA**

Restano in ogni caso a carico della parte lottizzante eventuali maggiorazioni o aggiornamenti dei preventivi di spesa causati da ritardi imputabili ad inadempimento o negligenza della stessa parte lottizzante ovvero causati da maggiori e più onerose esigenze non rappresentate in sede di progetto.

## **ART.8) AREE A STANDARD**

1- Ai sensi degli articoli 3, 4 e 5 del D.Interministeriale D.M. del 2 aprile 1968 n.1444, degli articoli 18 e 21 della Legge Regionale del 5 agosto 1992 n.34, dell'art.62 del Regolamento Comunale, dell'art.\_\_\_\_\_ delle norme di attuazione del PRG, le aree intese come minimo standard che competono al Piano di Lottizzazione sono così quantificate:

- superficie fondiaria mq.\_\_\_\_\_;
  - cosiddette "Area standard" (ossia le aree destinate a verde pubblico e parcheggi) mq.\_\_\_\_\_
- 2- In relazione all'attuazione delle previsioni di PRG ed alle esigenze manifestate con l'adozione e l'approvazione del Piano di Lottizzazione all'interno di questo ultimo sono reperite "aree standard" per una superficie complessiva di mq. \_\_\_\_\_

## **ART.9) MONETIZZAZIONE E STANDARD**

1 - Le "aree standard" di cui all'art.8, comma 2, reperite all'interno del Piano di Lottizzazione soddisfano interamente la dotazione competente al piano stesso per la componente produttiva, Nessuna monetizzazione può pertanto essere effettuata per aree non localizzate all'interno del piano attuativo o ivi localizzate in misura eccedente la dotazione prescritta.

## **ART.10) GARANZIE**

1- L'importo preventivato delle opere da eseguirsi a cura e spese della parte lottizzante e dei relativi oneri ed accessori determinato sulla base del prezziario regionale della Regione Marche ammonta ad Euro \_\_\_\_\_, IVA esclusa.

2- A garanzia degli obblighi assunti con la convenzione, la parte lottizzante deve prestare adeguata garanzia finanziaria, mediante polizza fideiussoria assicurativa o bancari a prima richiesta rilasciata da Compagnia autorizzata al termine delle vigenti disposizioni in materia. L'importo della polizza fideiussoria, comprensivo di spese generali ed al netto di IVA, corrisponde all'importo delle opere di urbanizzazione risultante dai computi metrici di massima allegati alla progettazione definitiva, obbligandosi la lottizzante al relativo eventuale adeguamento ai valori risultanti dalla progettazione esecutiva delle opere Tale importo garantisce sia l'importo delle opere di urbanizzazione primaria di cui al comma 1 del presente articolo sia la quota parte delle opere di urbanizzazione secondaria indicate alla lettera B del comma 1 dell'art.6.

3- La garanzia non potrà essere estinta se non previo favorevole collaudo tecnico di tutte le opere di urbanizzazione e di regolarità di ogni altro adempimento connesso; tuttavia la garanzia può essere ridotta in corso d'opera, su richiesta della parte lottizzante, quando una parte funzionale autonoma delle opere sia stata regolarmente eseguita e quando (sempre previo collaudo anche parziale) il Comune ne abbia accertato la regolare esecuzione.

Il collaudo delle opere di urbanizzazione e di tutte le opere connesse potrà essere effettuato sia in corso d'opera che al completamento delle stesse.

La garanzia può altresì essere ridotta, su richiesta della parte lottizzante, quando essa abbia assolto uno o più d'uno degli obblighi nei confronti dei soggetti operanti in regime di esclusiva di cui all'art.7 e tale circostanza sia adeguatamente documentata.

Nel caso di inadempimento delle obbligazioni assunte nel presente atto, di mancata o imperfetta esecuzione delle opere di urbanizzazione stabilite, la parte lottizzante autorizza espressamente il Comune, cui è attribuito il diritto di ritenzione, a far valere la garanzia a prima richiesta e ad incamerare la cauzione nel modo più immediato ed ampio, rinunciando inoltre a qualsiasi eccezione, opposizione giudiziale e stragiudiziale, esonerando il Comune da ogni responsabilità a qualsiasi titolo per i prelievi che dalla stessa saranno effettuati.

Nel caso di inadempimento degli obblighi di realizzazione delle predette opere di urbanizzazione nei termini convenuti, ovvero di inadeguata esecuzione delle stesse il Comune potrà far valere la garanzia offerta dalla polizza fidejussoria ed eseguire le opere in danno della parte lottizzante.

#### **ART.11) PERMESSI A COSTRUIRE**

1- Dopo la sottoscrizione della convenzione la parte lottizzante può presentare domanda per ottenere il Permesso a Costruire per l'edificazione in conformità ai vigenti strumenti urbanistici nonché al piano di lottizzazione, con particolare riguardo alle norme di attuazione di questo ultimo.

2- Il rilascio del Permesso a Costruire è subordinato al pagamento del contributo di concessione di cui all'art.3 della legge 28 gennaio 1977 n.10, con le modalità e nella misura in vigore al momento del rilascio stesso.

3 - Per i Permessi di Costruire rilasciati prima della scadenza del termine di cui all'art.3, comma 7 3, gli oneri di urbanizzazione primaria (e secondaria) non sono dovuti in quanto già assolti con l'esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria.

## **ART.12) VARIANTI**

1- E' consentito apportare in fase di esecuzione, senza la necessità di approvazione di preventiva variante, modificazioni planovolumetriche che non alterino le caratteristiche tipologiche di impostazione previste negli elaborati grafici e nelle norme di attuazione del Piano di Lottizzazione, che non incidano sul dimensionamento globale degli insediamenti e non diminuiscano la dotazione di aree per servizi pubblici, di uso pubblico e a vincolo di destinazione pubblica.

2- Non sono considerate varianti e pertanto sono sempre ammesse, purché siano conformi al regolamento edilizio e, in particolare alle norme di attuazione del Piano di Lottizzazione e ai criteri costruttivi ivi previsti:

- a) l'edificazione di volumi e di spazi con configurazione radicalmente diversa dagli esempi descritti negli elaborati del Piano di lottizzazione, sempre nel rispetto delle distanze legali;
- c) lo spostamento dei passi carrai previsto nelle planimetrie del piano di lottizzazione, fermo restando la disciplina del nuovo codice della strada e del relativo regolamento di attuazione;
- d) la formazione di percorsi di penetrazione privati interni ai lotti;
- e) lo spostamento, la soppressione o la nuova introduzione di confini divisionali diversi tra i lotti, con la variazione del numero di questi, fatta salva la non modificabilità dell'ubicazione, della conformazione e dell'estensione delle aree destinate all'uso pubblico.

3- Le variazioni non possono comportare né espressamente né tacitamente proroga dei termini di attuazione della convenzione di cui all'articolo 3, salvo diversa delibera del Comune.

## **ART.13) COLLAUDO DELLA LOTTIZZAZIONE**

1- Ultimate le opere di urbanizzazione ed ogni altro adempimento costruttivo, la parte lottizzante presenterà al Comune una dichiarazione di avvenuta ultimazione. Le opere saranno collaudate a cura del Comune tramite la nomina di un architetto o ingegnere, da scegliere tramite una terna di nomi presentata dal lottizzante ed accettata dall'Amministrazione comunale, e a spese della parte lottizzante che ne deve anticipare i costi (spese, diritti, onorari) a semplice richiesta del Comune medesimo entro i trenta giorni successivi alla stessa richiesta. Il professionista in tal modo scelto dall'amministrazione comunale dovrà effettuare il collaudo nei successivi 30 giorni del ricevimento della comunicazione di nomina.

2- Qualora il Comune non provveda a scegliere e a comunicare l'avvenuta nomina al professionista entro tre mesi a partire dalla data in cui è stata protocollata la dichiarazione della parte lottizzante di avvenuta ultimazione delle opere, ovvero non provveda alla sua approvazione entro i successivi tre mesi all'emissione del certificato di collaudo, questo si intende reso in senso favorevole.

3 - L'inizio delle operazioni di collaudo e l'effettuazione dei sopralluoghi in sito dovranno essere comunicati con un preavviso di 7 giorni ai responsabili dell'Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata e dell'Ufficio Lavori Pubblici.

4 Per motivate ragioni può essere disposto il collaudo parziale di un complesso unitario di opere di urbanizzazione o di un sub-comparto autonomamente funzionale, a richiesta motivata dei lottizzanti. In tal caso per il collaudo parziale si procede con le modalità di cui al comma 1, fermo restando che, qualora il collaudo parziale sia richiesto dal Comune per esigenze proprie quest'ultimo ne assume i relativi maggiori oneri nonché il

costo del collaudo medesimo (parcelle dei professionisti). Al collaudo parziale si applica la procedura del collaudo tacito o dell'approvazione tacita del collaudo di cui al comma 2 del presente articolo.

#### **ART.14) CESSIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE E DI "AREE STANDARD"**

1- Le aree per le urbanizzazioni primarie e per le attrezzature pubbliche (standard) inerenti al piano di lottizzazione e previste all'interno di questo per una superficie complessiva di mq.

..... sono cedute gratuitamente al Comune con la sottoscrizione del presente atto.

2- Le aree sono cedute libere da iscrizioni ipotecarie, trascrizioni e annotazioni pregiudizievoli, da usufrutti ed usi, da oneri e gravami, vincoli di ogni specie, fatte salve le servitù di passaggio e di posa tubazioni a favore dei proprietari dei terreni frontisti la lottizzazione e dei proprietari di aree non industriali rimaste all'interno della lottizzazione.

#### **ART.15) MANUTENZIONE E CONSEGNA DELLE AREE E DELLE OPERE**

1- La manutenzione e la conservazione delle aree e delle opere restano a carico della parte lottizzante sino all'approvazione del collaudo finale o-parziale o, in assenza del collaudo per inadempimento del Comune, sino alla scadenza dei termini di cui all'articolo 15 13, comma 2.

2- Qualora il Comune abbia richiesto ed effettuato il collaudo parziale di cui all'articolo 15 13, comma 3 4, l'onere della manutenzione e della conservazione della parte collaudata è trasferito al Comune medesimo.

La presa in carico delle opere di urbanizzazione primaria e la conseguente assunzione globale degli oneri di manutenzione da parte del Comune avverranno soltanto all'ultimazione di tutte le opere di cui all'articolo 5. Il collaudo parziale di dette opere sarà rilevante soltanto ai fini dell'agibilità degli edifici e dell'assenso parziale allo svincolo della fideiussione, fermo restando l'obbligo di manutenzione delle opere a carico della lottizzante sino al collaudo definitivo.

Il certificato di agibilità degli edifici sarà rilasciato solo successivamente alla comunicazione scritta del Direttore dei Lavori attestante la ultimazione dei lavori di cui all'articolo 5 accertata dall'Ufficio Tecnico e assoggettata all'esito positivo di collaudo di cui sopra.

La manutenzione delle opere di urbanizzazione sarà a carico della lottizzante fino al momento della presa in carico da parte del Comune, mediante apposito verbale da effettuarsi nei tempi previsti dall'articolo precedente.

## **ART.16) SPESE**

1-Tutte le spese, comprese le imposte e tasse, principali e accessorie, inerenti e dipendenti, riguardanti la convenzione e gli atti successivi occorrenti alla sua attuazione, come pure le spese inerenti la redazione dei tipi di frazionamento delle aree in cessione, quelle inerenti i rogiti notarili e ogni altro onere annesso e connesso, sono a carico esclusivo della parte lottizzante.

2- La presente convenzione sarà registrata e trascritta a spese della parte lottizzante. Tutte le spese legali, fiscali e conseguenti al presente atto o agli atti da questo previsti, sono a carico della parte lottizzante,

## **ART.17) PUBBLICITA' DEGLI ATTI**

1- Il progetto di piano di lottizzazione è composto dai seguenti elaborati:

.....  
.....  
.....

La parte lottizzante si impegna a protocollare presso l'Ufficio Protocollo del comune di Montegranaro un frazionamento catastale regolarmente approvato,~~catastale~~, ove si individuano, all'interno della lottizzazione, le aree da cedere gratuitamente al comune.

2- Il progetto di piano di lottizzazione è depositato presso l'Ufficio Tecnico comunale unitamente agli elaborati grafici e si intende qui richiamato per costituire parte integrante e sostanziale della presente convenzione; il Comune ed i lottizzanti, in pieno accordo, stabiliscono che tutti gli atti sopra indicati, depositati negli originali del Comune, individuabili univocamente e inequivocabilmente, non vengono allegati materialmente alla presente convenzione in quanto dalle parti espressamente approvati e conosciuti.

E richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto e l'ho letto alle parti che lo approvano e con me Notaio lo sottoscrivono. Consta di ventiquattro fogli scritti in parte a mano e in parte a macchina da persona di mia fiducia per ..... pagine scritte soltanto sulla prima facciata e fin qui della presente.

## TABELLA DELLE SUPERFICI

Foglio	Mappale	Sup. mq	Proprietà	Note
3	348	307	Calepio Scavi SpA	lotto2
3	349	275	Calepio Scavi SpA	lotto2
3	346	730	Calepio Scavi SpA	lotto2
3	317	3440	Calepio Scavi SpA	lotto2
3	318	3440	Calepio Scavi SpA	lotto2
3	405	44	Calepio Scavi SpA	lotto1
3	322	8890	Calepio Scavi SpA	lotto2
3	323	970	Calepio Scavi SpA	lotto2
3	311	1010	Calepio Scavi SpA	lotto2
3	309	880	Calepio Scavi SpA	lotto2
3	404	2138	Calepio Scavi SpA	lotto2
3	403	630	Calepio Scavi SpA	lotto1
<b>SOMMARIO mq</b>		<b>26789</b>		

Foglio Mappale Sup. mq Proprietà Note

3 321 3530 lotto2

3 320 1330 lotto1

3 323 1040 lotto2

3 324 3940 lotto2

3 287 2040 lotto2

3 345 12150 lotto2

3 233 11150 lotto2

3 288 750 lotto2

3 347 2000 lotto1

3 327 5510 lotto1

3 339 11700 lotto1

3 352 910 lotto2

3 304 1290 lotto1

3 305 1000 lotto1

3 306 1500 lotto2

3 307 600 lotto1

3 343 2273 lotto1-Sup Tot Mq 1000

3 344 1100 lotto1-Sup Tot Mq 1100

3 339 3584 lotto2-Sup Tot Mq 5238

**SOMMARIO mq** 81782

INTERO SUPER mq 168682 INSERITA NEL PI

INTERVENTO LOTTO 1 mq 81782

INTERVENTO LOTTO 2 mq 82583

SITUAZIONE CATASTALE PA CHIENTI LOTTO N.02

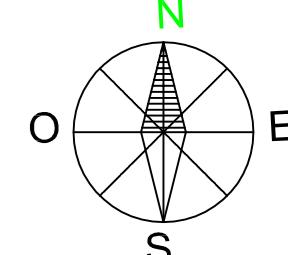
FG.3 SUP. MQ 63853 PROPRIETÀ CALEPIO 19656

TOTALE 83883 19656 64025

SITUAZIONE CATASTALE PA CHIENTI LOTTO N.01

FG.3 SUP. MQ 24679 PROPRIETÀ CALEPIO 6822

111 SUPER mq 24679 ALTRE PROPRIETÀ 17757



## PERIZIA IMMOBILIARE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "VILLAGGIO DEL LAVORO" Loc. "PIANE DEL CHIENTI" DI PROPR. CALEPIO SCAVI S.P.A. IN FALLIMENTO

Data: NOVEMBRE 2016

### ESTRATTO MAPPA FOGLIO COMPLETO FG. 3

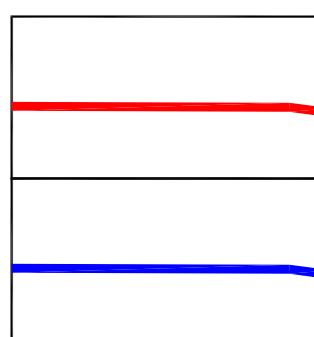
Scala 1/2000

PROVINCIA DI FERMO

COMUNE DI MONTEGRANARO

ALL. 01

#### LEGENDA:



PERIMETRAZIONE CATASTALE VILLAGGIO DEL LAVORO PIANE CHIENTI LOTTO INTERVENTO N. 1

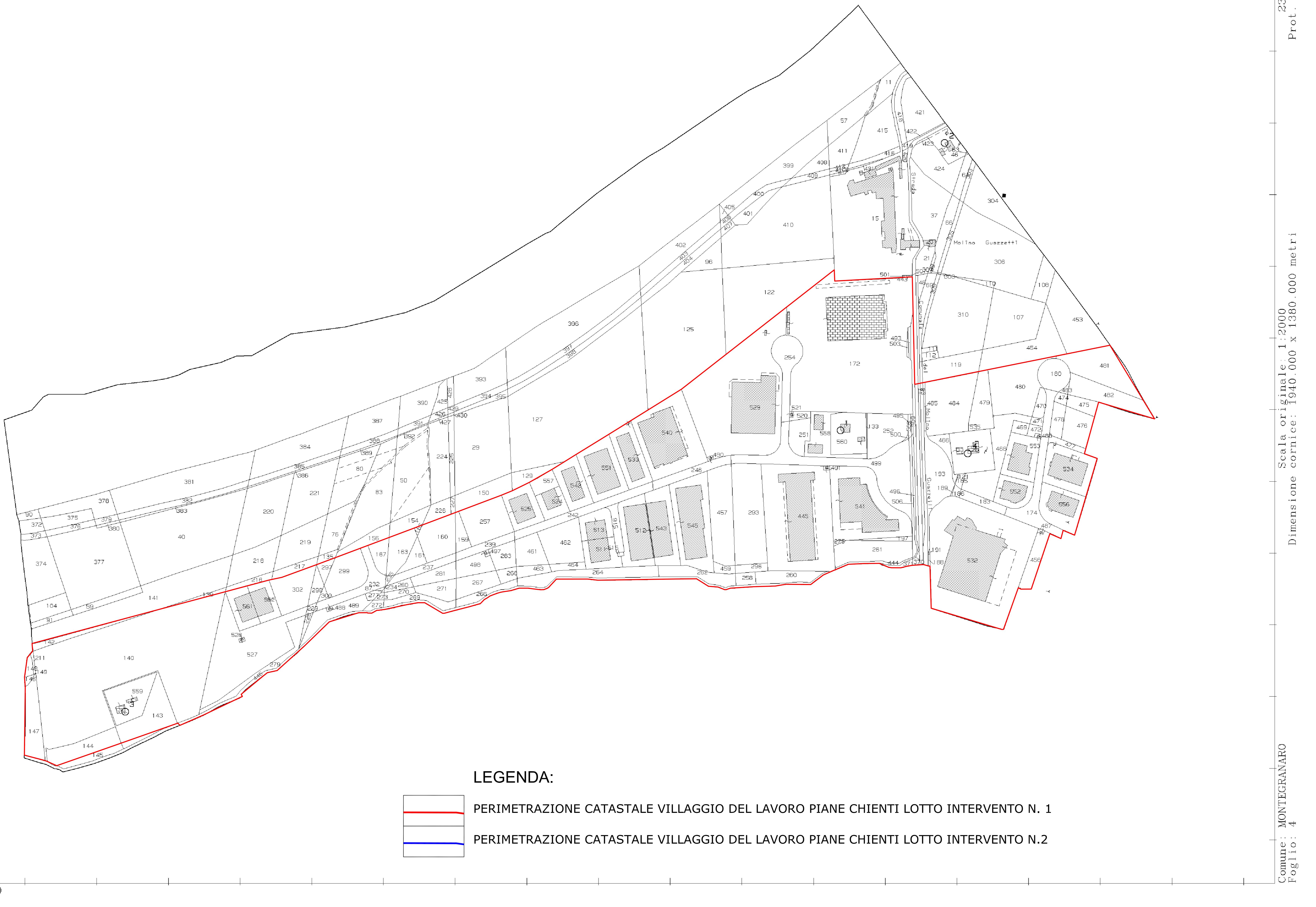
PERIMETRAZIONE CATASTALE VILLAGGIO DEL LAVORO PIANE CHIENTI LOTTO INTERVENTO N. 2

# TABELLA DELLE SUPERFICI

inciale di Ascoli Piceno – Territorio Servizi Catastali – Direttore ING. PLACIDO MIGLIARDO

Wiss. tel. (0.90 euro)

glio	Mapp.		Sup.mq	Proprieta'	Notc	Foglio	Mapp.		Sup.mq	Projetta'	Note			
4	121		7	Calepio Scavi SPA		4	142		1650					
4	87		20	Calepio Scavi SPA		4	140		31450					
4	144		2300	Calepio Scavi SPA		4	561	EU	1800					
4	147		2400	Calepio Scavi SPA		4	562	EU	1700					
4	149		5	Calepio Scavi SPA		4	302		2660					
4	309	680	Calepio Scavi SPA	Fuori PL		4	298		675					
4	174		3370	Calepio Scavi SPA		4	300		190					
4	180		1610	Calepio Scavi SPA		4	462		3160					
4	183		810	Calepio Scavi SPA		4	464		430					
4	185		180	Calepio Scavi SPA		4	165		60					
4	186		140	Calepio Scavi SPA		4	160		2620					
4	188		30	Calepio Scavi SPA		4	159		820					
4	189		21	Calepio Scavi SPA		4	525	R	2500					
4	191	4		Calepio Scavi SPA		4	524	EU	1400					
4	193		2920	Calepio Scavi SPA		4	557		820					
4	197		250	Calepio Scavi SPA		4	542	EU	2501					
4	228		245	Calepio Scavi SPA		4	511	EU	2000					
4	229		155	Calepio Scavi SPA		4	513	EU	1720					
4	232		2020	Calepio Scavi SPA		4	516	EU	768					
4	234		2	Calepio Scavi SPA		4	515	EU	47					
4	235		98	Calepio Scavi SPA		4	512	EU	3920					
4	237		1110	Calepio Scavi SPA		4	543	EU	3880					
4	239		1040	Calepio Scavi SPA		4	167		1020					
4	242		2470	Calepio Scavi SPA		4	163		1660					
4	246		1370	Calepio Scavi SPA		4	161		820					
4	251		1270	Calepio Scavi SPA		4	551	EU	4078					
4	254		2408	Calepio Scavi SPA		4	533	EU	3000					
4	257		2375	Calepio Scavi SPA		4	540	EU	8131					
4	258		455	Calepio Scavi SPA		4	529	EU	16598					
4	260		1370	Calepio Scavi SPA		4	172	EU	30300					
4	261		3095	Calepio Scavi SPA		4	545	EU	6430					
4	262		1590	Calepio Scavi SPA		4	556	EU	3130					
4	264		2975	Calepio Scavi SPA		4	541	EU	8550					
4	266		1249	Calepio Scavi SPA		4	252		2940					
4	267		1932	Calepio Scavi SPA		4	553	EU	2750					
4	268		502	Calepio Scavi SPA		4	552	EU	2010					
4	269		846	Calepio Scavi SPA		4	532	EU	20003					
4	270		353	Calepio Scavi SPA		4	534	EU	3720					
4	271		728	Calepio Scavi SPA		4	495	EU	75					
4	272		310	Calepio Scavi SPA		4	493	EU	130					
4	273		90	Calepio Scavi SPA		4	23/a		680					
4	275		60	Calepio Scavi SPA		4	496	EU	460					
4	277		295	Calepio Scavi SPA		4	71/a		930					
4	279		1820	Calepio Scavi SPA		4	558		2230					
4	280		465	Calepio Scavi SPA		4	560		2890					
4	281		1215	Calepio Scavi SPA		4	133		30					
4	283		1140	Calepio Scavi SPA		4	26		3320					
4	293		6212	Calepio Scavi SPA		4	535		90					
4	296		550	Calepio Scavi SPA		4	445	EU	13996					
4	297		425	Calepio Scavi SPA		4	143/a		3430					
4	299		2760	Calepio Scavi SPA		4	146		100					
4	370		58	Calepio Scavi SPA		4	559	EU	3000					
4	371		222	Calepio Scavi SPA		4	211		105					
4	456		1412	Calepio Scavi SPA		SOMMANO mq			215377					
4	457		4220	Calepio Scavi SPA										
4	459		380	Calepio Scavi SPA										
4	461		1660	Calepio Scavi SPA										
4	463		530	Calepio Scavi SPA										
4	466		715	Calepio Scavi SPA										
4	468		3585	Calepio Scavi SPA										
4	469		380	Calepio Scavi SPA										
4	470		585	Calepio Scavi SPA										
4	471		187	Calepio Scavi SPA										
4	472		280	Calepio Scavi SPA										
4	474		252	Calepio Scavi SPA										
4	475		740	Calepio Scavi SPA										
4	476		1848	Calepio Scavi SPA										
4	477		538	Calepio Scavi SPA										
4	478		822	Calepio Scavi SPA										
4	479		2007	Calepio Scavi SPA										
4	480		4760	Calepio Scavi SPA										
4	481		4180	Calepio Scavi SPA										
4	482		2850	Calepio Scavi SPA										
4	483		98	Calepio Scavi SPA										
4	484		5180	Calepio Scavi SPA										
4	485/a		145	Calepio Scavi SPA	sup. tot. Mq. 165									
4	489		1838	Calepio Scavi SPA										
4	498		1400	Calepio Scavi SPA										
4	499		7220	Calepio Scavi SPA										
4	404	9016	Calepio Scavi SPA	Fuori PL										
4	500	30	Calepio Scavi SPA											
4	501	20	Calepio Scavi SPA	Fuori PL										
4	503	70	Calepio Scavi SPA											
4	505	120	Calepio Scavi SPA											
4	506	600	Calepio Scavi SPA											
4	507	20	Calepio Scavi SPA	Fuori PL										
4	509	1240	Calepio Scavi SPA											
4	520	328	Calepio Scavi SPA											
4	527	9876	Calepio Scavi SPA											
4	486	D1	48	Calepio Scavi SPA										
4	487	D1	48	Calepio Scavi SPA										
4	488	D1	47	Calepio Scavi SPA										
4	490	D1	47	Calepio Scavi SPA										
4	491	D1	48	Calepio Scavi SPA										
4	528	D1	44	Calepio Scavi SPA										
4	497	EU	60	Calepio Scavi SPA										
4	521	EU	44	Calepio Scavi SPA										
4	444	EU	329	Calepio Scavi SPA										
4	446	EU	4120	Calepio Scavi SPA										
SOMMANO			134994											
AREE INSERITE NEL PL			125258											



**PERIZIA IMMOBILIARE  
DEL COMPENDIO  
IMMOBILIARE  
"VILLAGGIO DEL LAVORO"  
Loc. "PIANE DEL CHIENTI"  
DI PROPR. CALEPIO SCAVI  
S.P.A. IN FALLIMENTO**

data· NOVEMBRE 2016

# **ESTRATTO MAPPA FOGLIO COMPLETO**

## **FG. 4**

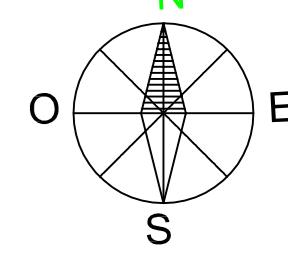
Scala 1/2000

A

dott. arch. Belotti Giuseppe  
Via L. Lama n. 15c - 25040 - Corte Franca (BS) tel 0309884364 fax 030 9847049  
cell. 335 6459074 e 349 7591039

TABELLA DELLE SUPERFICI

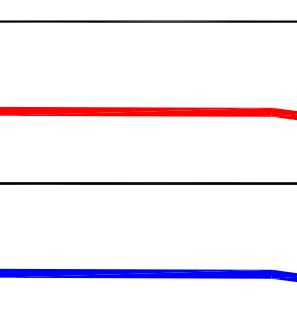
Foglio	Mappale	Sup.mq	Proprieta'	Note
5	264	2900	Calepio Scav SpA	
5	266	6500	Calepio Scav SpA	
5	268	150	Calepio Scav SpA	
5	270	11070	Calepio Scav SpA	
5	272	7100	Calepio Scav SpA	
5	292	70	Calepio Scav SpA	
5	294	110	Calepio Scav SpA	
5	296	85	Calepio Scav SpA	
5	313	3140	Calepio Scav SpA	
5	316	355	Calepio Scav SpA	
5	320	5335	Calepio Scav SpA	
5	322	550	Calepio Scav SpA	
5	324	484	Calepio Scav SpA	
5	325	14	Calepio Scav SpA	
5	326	3210	Calepio Scav SpA	
5	327	1590	Calepio Scav SpA	
5	345	27	Calepio Scav SpA	
5	346	33	Calepio Scav SpA	
5	348	760	Calepio Scav SpA	
5	350	280	Calepio Scav SpA	
5	357	1760	Calepio Scav SpA	
5	358	2042	Calepio Scav SpA	
5	359	1398	Calepio Scav SpA	
5	360	2070	Calepio Scav SpA	
5	361	780	Calepio Scav SpA	
5	362	2400	Calepio Scav SpA	
5	363	265	Calepio Scav SpA	
5	364	47	Calepio Scav SpA	
5	188/a	310	Calepio Scav SpA	
5	206	30	Calepio Scav SpA	
<b>SOMMANO</b>		<b>54865</b>		
Foglio	Mappale	Sup.mq	Proprieta'	Note
5	14/a	34		
5	291	2		fuori PL
5	207	160		
5	351	8072		
5	454	8271		
5	455	1255		
5	352	1255		
5	356	49		
5	355	5568		
5	354	895		
5	25	1520		
5	317	35		
5	331	6920		
5	332	2078		
5	336	7951		
5	335	5939		
5	286	1530		
5	288	25		
5	329	130		
5	365	EU	10145	
<b>SOMMANO mq</b>		<b>61900</b>		
<b>Sup. Inserite nel PL</b>		<b>61798</b>		
<b>TOTALE</b>		<b>116663</b>		<b>Inserite nel PL</b>



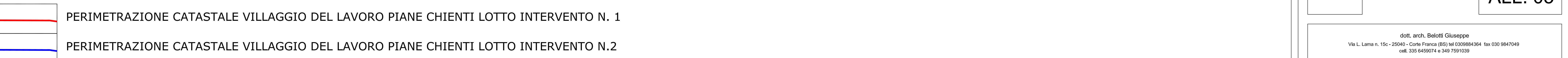
<b>PERIZIA IMMOBILIARE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE "VILLAGGIO DEL LAVORO" Loc. "PIANE DEL CHIENTI" DI PROPR. CALEPIO SCAVI S.P.A. IN FALLIMENTO</b>
<b>COMUNE DI MONTEGRANARO PROVINCIA DI FERMO</b>
Data: NOVEMBRE 2016 <b>ESTRATTO MAPPA FOGLIO COMPLETO FG. 5</b>
Scala 1/2000



LEGENDA:



PERIMETRAZIONE CATASTALE VILLAGGIO DEL LAVORO PIANE CHIENTI LOTTO INTERVENTO N. 1




PERIMETRAZIONE CATASTALE VILLAGGIO DEL LAVORO PIANE CHIENTI LOTTO INTERVENTO N. 2

ALL. 03

# TABELLA GENERALE DELLE SUPERFICI DEL COMPARTO COMPLESSIVO

Foglio	Mappale	Sup. mq	Proprietà	Note	Foglio	Mappale	Sup. mq	Proprietà	Note	Foglio	Mappale	Sup. mq	Proprietà	Note
4	314	275	Calepio Scavi S.p.A.		4	124	104	Calepio Scavi S.p.A.		4	142	104	Calepio Scavi S.p.A.	
3	346	275	Iotto 1		4	143	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	144	210	Calepio Scavi S.p.A.	
3	317	3440	Iotto 2		4	145	10	Calepio Scavi S.p.A.		4	146	3440	Calepio Scavi S.p.A.	
3	345	1645	Iotto 2		4	147	309	Calepio Scavi S.p.A.		4	148	317	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	149	14	Calepio Scavi S.p.A.		4	150	14	Calepio Scavi S.p.A.	
3	322	535	Iotto 2		4	151	180	Calepio Scavi S.p.A.		4	152	180	Calepio Scavi S.p.A.	
3	325	17070	Iotto 2		4	153	180	Calepio Scavi S.p.A.		4	154	180	Calepio Scavi S.p.A.	
3	309	680	Iotto 2		4	155	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	156	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	304	2128	Iotto 2		4	157	4	Calepio Scavi S.p.A.		4	158	4	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	159	14	Calepio Scavi S.p.A.		4	160	14	Calepio Scavi S.p.A.	
3	328	1273	Iotto 2		4	161	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	162	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	329	120	Iotto 2		4	163	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	164	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	165	4	Calepio Scavi S.p.A.		4	166	4	Calepio Scavi S.p.A.	
3	297	465	Iotto 2		4	167	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	168	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	141	453	Iotto 1		4	169	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	170	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	327	5310	Iotto 1		4	171	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	172	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	350	200	Iotto 1		4	173	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	174	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	294	11700	Iotto 1		4	175	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	176	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	322	110	Iotto 1		4	177	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	178	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	304	290	Iotto 1		4	179	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	180	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	303	100	Iotto 1		4	181	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	182	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	305	1600	Iotto 2		4	183	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	184	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	10/a	100	Iotto 2		4	185	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	186	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	348	1700	Iotto 1		4	187	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	188	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	349	1700	Iotto 1		4	189	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	190	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	329	120	Iotto 1		4	191	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	192	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	193	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	194	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	328	120	Iotto 1		4	195	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	196	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	197	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	198	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	329	120	Iotto 1		4	199	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	200	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	201	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	202	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	328	120	Iotto 1		4	203	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	204	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	205	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	206	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	329	120	Iotto 1		4	207	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	208	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	209	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	210	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	328	120	Iotto 1		4	211	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	212	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	213	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	214	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	329	120	Iotto 1		4	215	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	216	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	217	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	218	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	328	120	Iotto 1		4	219	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	220	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	221	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	222	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	329	120	Iotto 1		4	223	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	224	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	225	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	226	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	328	120	Iotto 1		4	227	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	228	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	229	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	230	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	328	120	Iotto 1		4	231	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	232	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	233	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	234	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	329	120	Iotto 1		4	235	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	236	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	237	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	238	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	328	120	Iotto 1		4	239	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	240	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	241	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	242	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	329	120	Iotto 1		4	243	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	244	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	245	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	246	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	328	120	Iotto 1		4	247	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	248	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	249	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	250	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	329	120	Iotto 1		4	251	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	252	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	253	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	254	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	328	120	Iotto 1		4	255	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	256	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	257	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	258	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	329	120	Iotto 1		4	259	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	260	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	261	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	262	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	328	120	Iotto 1		4	263	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	264	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	265	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	266	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	329	120	Iotto 1		4	267	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	268	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	269	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	270	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	328	120	Iotto 1		4	271	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	272	20	Calepio Scavi S.p.A.	
					4	273	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	274	20	Calepio Scavi S.p.A.	
3	329	120	Iotto 1		4	275	20	Calepio Scavi S.p.A.		4	276	20	Calepio Scavi S.p.A	



#### LEGENDA:

- PERIMETRAZIONE CATASTALE VILLAGGIO DEL LAVORO PIANE CHIENTI LOTTO INTERVENTO N. 1
- PERIMETRAZIONE CATASTALE VILLAGGIO DEL LAVORO PIANE CHIENTI LOTTO INTERVENTO N. 2
- AREA DI PROPRIETA' CALEPIO SCAVI S.P.A. IN FALLIMENTO
- AREE OGGETTO DI RISERVE DI PROPRIETA'

**PERIZIA IMMOBILIARE  
DEL COMPENDIO  
IMMOBILIARE  
"VILLAGGIO DEL LAVORO"  
Loc. "PIANE DEL CHIENTI"  
DI PROPR. CALEPIO SCAVI  
S.P.A. IN FALLIMENTO**

PROVINCIA DI FERMO

Data: NOVEMBRE 2016

**INDIVIDUAZIONE AREE**

Scala 1/2000

ALL. 5

**COMUNE DI MONTEGRANARO**

PROVINCIA DI FERMO

**PERIZIA IMMOBILIARE  
DEL COMPENDIO  
IMMOBILIARE "VILLAGGIO  
DEL LAVORO"  
Loc. "PIANE DEL CHIENTI"  
DI PROPR. CALEPIO SCAVI  
S.P.A. IN FALLIMENTO**

Data: NOVEMBRE 2016

**VISURE NCT**

**ALL. 6**

dott. arch. Belotti Giuseppe

Via L. Lama n. 15c - 25040 - Corte Franca (BS) tel 0309884364 fax 030 9847049  
cell. 335 6459074 e 349 7591039

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

### Dati della richiesta

**Denominazione: CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI,2**

Terreni e Fabbricati siti nel comune di MONTEGRANARO ( Codice: F522) Provincia di ASCOLI PICENO

### Soggetto individuato

**CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI,2 con sede in CREDARO C.F.: 01270890161**

### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		Dati derivanti da	
1		4	528				D/I				Euro 24,00	LOTTIZZAZIONE CHIENTI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/2005 protocollo n. AP0135790 in atti dal 17/11/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 20481.1/2005)	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI,2 con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 03/11/2005 protocollo n. AP0128487 in atti dal 03/11/2005 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 10891.1/2005)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

### Dati della richiesta

**Denominazione: CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060**

### Soggetto individuato

**Terreni e Fabbricati siti nel comune di MONTEGRANARO ( Codice: F522) Provincia di ASCOLI PICENO**

**CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO C.F.: 01270890161**

### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRI INFORMAZIONI			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	24	627		Cens.	Zona	D/I			Catastale	Euro 34,30	CONTRADA SANTA LEANDRA SNC piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/12/2014 protocollo n. AP0155577 in atti dal 05/12/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58363.1/2014)	Notifica  Dati derivanti da

**Immobile 1: Notifica:** in corso con prot. AP0111819/2006 del 05/09/2006

### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 13/09/2005 protocollo n. AP0104051 in atti dal 13/09/2005 Registratore: COSTITUZIONE (n. 8750.1/2005)		

## Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

### 2. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		4	521				D/I				Euro 34,00	LOTTIZZAZIONE CHIENTI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/11/2005 protocollo n. AP0139317 in atti dal 24/11/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 21278.1/2005)	Anotazione Notifica

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

**Notifica:** AP0111828/2006

### Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 13/10/2005 protocollo n. AP0118725 in atti dal 13/10/2005 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 9775.1/2005)		

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

### 3. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRI INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale	Euro 24,00	Dati derivanti da	Annotazione
1		3	405					D/I				CONTRADA GUAZZETTI SNC piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/11/2014 protocollo n. AP0133611 in atti dal 14/11/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 43665.1/2014)	

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

### Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO			01270890161*		(1) Proprieta' per 1/1	
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 03/11/2005 protocollo n. AP0128491 in atti dal 03/11/2005 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 10892.1/2005)								

### 4. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRI INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale	Euro 197,00	Dati derivanti da	Notifica
1		4	486					D/I				VIA VEREGRENSE SNC piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/12/2014 protocollo n. AP0155574 in atti dal 05/12/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58361.1/2014)	



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.32.05

Segue

Visura n.: T116976 Pag: 4

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

**Immobile 1: Notifica:** in corso con prot. AP0115958/2006 del 14/09/2006

### Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO					01270890161*		(1) Proprieta' per 1/1	
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 02/02/2006 protocollo n. AP0013634 in atti dal 02/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 299.1/2006)									

### 5. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRI INFORMAZIONI	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		Dati derivanti da
1		4	487				D/I			Euro 26,00	VIA VEREGRENSE SNC piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 05/12/2014 protocollo n. AP0155575 in atti dal 05/12/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 58362.1/2014)	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

### Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI	
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO					01270890161*			(1) Proprieta' per 1/1	
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 02/02/2006 protocollo n. AP0013642 in atti dal 02/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 300.1/2006)									

### 6. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRÉ INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1		4	488				D/I			Euro 26,00	Dati derivanti da  LOTTIZZAZIONE CHIENTI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/09/2006 protocollo n. AP0111879 in atti dal 05/09/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9155.1/2006)	Anotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

### Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI	
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO					01270890161*			(1) Proprieta' per 1/1	
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 02/02/2006 protocollo n. AP0013650 in atti dal 02/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 301.1/2006)									

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

### 7. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale	Euro 196,00	Dati derivanti da	Anotazione Notifica
1		4	490					D/1				LOTTIZZAZIONE CHIENTI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/09/2006 protocollo n. AP0111322 in atti dal 04/09/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9118.1/2006)	

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

**Notifica:** AP0115976/2006

### Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 02/02/2006 protocollo n. AP0013652 in atti dal 02/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 302.1/2006)		

## Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

### 8. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		4	491				D/1				Euro 197,00	LOTTIZZAZIONE CHIENTI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/09/2006 protocollo n. AP0111320 in atti dal 04/09/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9116.1/2006)	Annotazione Notifica

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

**Notifica:** AP0115959/2006

### Intestazione degli immobili indicati al n. 8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 02/02/2006 protocollo n. AP0013656 in atti dal 02/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 303.1/2006)			

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

### 9. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRI INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		4	497				D/1				Euro 207,00	LOTTIZZAZIONE CHIENTI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/09/2006 protocollo n. AP0111318 in atti dal 04/09/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9114.1/2006)	Annotazione Notifica

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

**Notifica:** AP0115977/2006

### Intestazione degli immobili indicati al n. 9

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 02/02/2006 protocollo n. AP0013669 in atti dal 02/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 304.1/2006)	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

### 10. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRI INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		5	364				D/1				Euro 26,00	LOTTIZZAZIONE CHIENTI SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/09/2006 protocollo n. AP0111877 in atti dal 05/09/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9153,1/2006)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

### Intestazione degli immobili indicati al n. 10

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. VIA ROSSINI, 2 24060 con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATA DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 02/02/2006 protocollo n. AP0013677 in atti dal 02/02/2006 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 305,1/2006)		

Total Generale: Rendita: Euro 967,30

Unità immobiliari n. 10

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

### Dati della richiesta

**Denominazione:** CALEPIO SCAVI S.P.A.

Terreni e Fabbricati siti nel comune di MONTEGRANARO ( Codice: F522) Provincia di ASCOLI PICENO

### Soggetto individuato

CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO C.F.: 01270890161

### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori	
	Urbana				Cens.	Zona		C/2	2	22 m <sup>2</sup>			Dati derivanti da	
1		24	315							Total: 39 m <sup>2</sup>	Euro 45,45	CONTRADA SANTA LEANDRA piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione	
2		24	313					C/2	2	44 m <sup>2</sup>	Total: 73 m <sup>2</sup>	Euro 90,90	CONTRADA SANTA LEANDRA piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

**Immobile 2: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

**Totale: m<sup>2</sup> 66 Rendita: Euro 136,35**

### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/07/2006 Trascrizione in atti dal 31/07/2006 Repertorio n.: 12114 Rogante: DAVIDE STEFANIA Sede: BERGAMO Registrazione: Sede: ATTO TRA VIVI (n. 5069.1/2006)	

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

### 2. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	24	355		-	SEMIN ARBOR	2	ha are ca 16 40	Dominicale Euro 8,05	Agrario Euro 9,74	Tabella di variazione del 27/09/2002 protocollo n. 126934 in atti dal 27/09/2002 (n. 2370.1/2002)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n.^701/94

### Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/12/2002 Trascrizione in atti dal 09/12/2002 Repertorio n.: 166742 Rogante: ROSSI ALFONSO Sede: PORTO SANT'ELPIDIO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) (n. 6450.1/2002)	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1

### 3. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	24	617		-	SEMIN ARBOR	1	ha are ca 00 70	Dominicale Euro 0,42	Agrario Euro 0,42	FRAZIONAMENTO del 11/02/2005 protocollo n. AP0167975 in atti dal 11/02/2005 (n. 167975.1/2004)	
2	24	618		-	SEMIN ARBOR	1	00 20	Euro 0,12	Euro 0,12	FRAZIONAMENTO del 11/02/2005 protocollo n. AP0167975 in atti dal 11/02/2005 (n. 167975.1/2004)	

## Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Totale: Superficie 90 Redditi: Dominicale Euro 0,54 Agrario Euro 0,54

### Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO								01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1	

### 4. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	24	619		-	SEMIN ARBOR	1	00 75	Dominicale Euro 0,45	Agrario Euro 0,45	FRAZIONAMENTO del 11/02/2005 protocollo n. AP0167975 in atti dal 11/02/2005 (n. 167975.1/2004)	
2	24	620		-	SEMIN ARBOR	1	00 30	Euro 0,18	Euro 0,18	FRAZIONAMENTO del 11/02/2005 protocollo n. AP0167975 in atti dal 11/02/2005 (n. 167975.1/2004)	

Totale: Superficie 01.05 Redditi: Dominicale Euro 0,63 Agrario Euro 0,63

### Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI								CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO								01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1	

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

### 5. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	24	621		-	SEMIN ARBOR	1	ha are ca	Euro 0,83	Euro 0,83	FRAZIONAMENTO del 11/02/2005 protocollo n. AP0167975 in atti dal 11/02/2005 (n. 167975.1/2004)		
2	24	622		-	SEMIN ARBOR	1	01 40	Euro 0,27	Euro 0,27	FRAZIONAMENTO del 11/02/2005 protocollo n. AP0167975 in atti dal 11/02/2005 (n. 167975.1/2004)		

Totale: Superficie 01.85 Redditi: Dominicale Euro 1,10 Agrario Euro 1,10

### Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1

### 6. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	ha are ca	Dominicale	Agrario	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	24	623		-	SEMINAT IVO	2	20 80	Euro 10,21	Euro 12,35	FRAZIONAMENTO del 11/02/2005 protocollo n. AP0167975 in atti dal 11/02/2005 (n. 167975.1/2004)		
2	24	624		-	SEMINAT IVO	2	01 60	Euro 0,79	Euro 0,95	FRAZIONAMENTO del 11/02/2005 protocollo n. AP0167975 in atti dal 11/02/2005 (n. 167975.1/2004)		

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Totale: Superficie 22.40 Redditi: Dominicale Euro 11,00 Agrario Euro 13,30

### Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO							01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1	

### 7. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	25	672		-	SEMIN ARBOR	2	02 50	Dominicale Euro 1,23	Agrario Euro 1,48	FRAZIONAMENTO del 18/11/2005 protocollo n. AP0083544 in atti dal 18/11/2005 (n. 83544.1/2005)	
2	25	673		-	SEMIN ARBOR	2	97 40	Euro 47,79	Euro 57,85	FRAZIONAMENTO del 18/11/2005 protocollo n. AP0083544 in atti dal 18/11/2005 (n. 83544.1/2005)	

Totale: Superficie 99.90 Redditi: Dominicale Euro 49,02 Agrario Euro 59,33

### Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO							01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1	

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

### 8. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				ALTRÉ INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	3	313		-	SEM IRR ARB	2	ha are ca 03 50	Dominicale Euro 2,53	Agrario Euro 2,17	Tabella di variazione del 01/10/2002 protocollo n. 140216 in atti dal 01/10/2002 (n. 2392.1/2002)	Annotazione	

Immobile 1: Annotazione: atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n^.701/94

### Intestazione degli immobili indicati al n. 8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO DATI DERIVANTI DA	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
SCRITTURA PRIVATA del 23/07/2003 protocollo n. AP0003385 Voltura in atti dal 11/01/2006 Repertorio n.: 175746 Rogante: NOTAIO ROSSI Sede: PORTO SANT'ELPIDIO Registrazione: Sede: COMPROVENDITA TRASCRIZ.4965/03 (n. 163.1/2003)			

### 9. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				ALTRÉ INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	3	346		-	SEM IRR ARB	2	ha are ca 02 75	Dominicale Euro 1,99	Agrario Euro 1,70	FRAZIONAMENTO del 20/06/2003 protocollo n. 100392 in atti dal 20/06/2003 (n. 1865.1/2003)		

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

**Intestazione degli immobili indicati al n. 9**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO DATI DERIVANTI DA	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1
	SCRITTURA PRIVATA del 23/07/2003 protocollo n. AP0003391 Voltura in atti dal 11/01/2006 Repertorio n.: 175746 Rogante: NOTAIO ROSSI Sede: PORTO SANT'ELPIDIO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 164.1/2003)		

## 10. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							ALTRÉ INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	3	146		-	SEM IRR ARB	2	07 30	Euro 5,28 L. 10.220	Euro 4,52 L. 8.760	FRAZIONAMENTO del 21/07/1976 in atti dal 02/10/1985 (n. 684)	
2	3	317		-	SEM IRR ARB	2	34 40	Euro 24,87	Euro 21,32	Tabella di variazione del 01/10/2002 protocollo n. 140216 in atti dal 01/10/2002 (n. 2392,1/2002)	Annotazione

**Immobile 2: Annotazione:** atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n.<sup>a</sup>701/94

**Totale: Superficie 41.70      Redditi: Dominicale Euro 30,15      Agrario Euro 25,84**

**Intestazione degli immobili indicati al n. 10**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/07/2006 Trascrizione in atti dal 31/07/2006 Repertorio n.: 12114 Rogante: DAVIDE STEFANIA Sede: BERGAMO Registrazione: Sede ATTO TRA VIVI (Passaggi) intermedi da esaminare (n. 5069.1/2006)	01270890161*	(1) Proprietà per 1/1

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

### 11. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	4	121		-	SEMIN IRRIG	2	00	07		Euro 0,06	Euro 0,04	FRAZIONAMENTO del 07/05/2002 protocollo n. 57074 in atti dal 07/05/2002 (n. 936.1/2002)	
2	4	87		-	SEMINAT IVO	2	00	20		Euro 0,10	Euro 0,12	FRAZIONAMENTO del 18/09/2002 protocollo n. 142287 in atti dal 18/09/2002 (n. 311.1/1989)	Annotazione
3	4	144		-	SEMIN IRRIG	2	23	00		Euro 20,19	Euro 14,25	Tabella di variazione del 01/10/2002 protocollo n. 134845 in atti dal 01/10/2002 (n. 2377.1/2002)	Annotazione
4	4	147		-	SEMINAT IVO	3	24	00		Euro 9,92	Euro 13,01	Tabella di variazione del 01/10/2002 protocollo n. 134845 in atti dal 01/10/2002 (n. 2377.1/2002)	Annotazione
5	4	149		-	SEMINAT IVO	3	00	05		Euro 0,02	Euro 0,03	Tabella di variazione del 01/10/2002 protocollo n. 134845 in atti dal 01/10/2002 (n. 2377.1/2002)	Annotazione
6	3	309		-	SEM IRR ARB	2	06	80		Euro 4,92	Euro 4,21	Tabella di variazione del 01/10/2002 protocollo n. 140216 in atti dal 01/10/2002 (n. 2392.1/2002)	Annotazione
7	3	311		-	SEM IRR ARB	2	10	10		Euro 7,30	Euro 6,26	Tabella di variazione del 01/10/2002 protocollo n. 140216 in atti dal 01/10/2002 (n. 2392.1/2002)	Annotazione
8	4	174		-	SEMIN IRRIG	2	33	70		Euro 29,59	Euro 20,89	FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)	
9	4	180		-	SEMIN IRRIG	2	16	10		Euro 14,14	Euro 9,98	FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)	
10	4	183		-	SEMIN IRRIG	2	08	10		Euro 7,11	Euro 5,02	FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)	
11	4	185		-	SEMIN IRRIG	2	01	80		Euro 1,58	Euro 1,12	FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)	
12	4	186		-	SEMIN IRRIG	2	01	40		Euro 1,23	Euro 0,87	FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)	

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

13	4	188	-	SEMIN IRRIG	2	00	30		Euro 0,26	Euro 0,19	FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)
14	4	189	-	SEMIN IRRIG	2	00	21		Euro 0,18	Euro 0,13	FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)
15	4	191	-	SEMIN IRRIG	2	00	04		Euro 0,04	Euro 0,02	FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)
16	4	193	-	SEMIN IRRIG	2	29	20		Euro 25,64	Euro 18,10	FRAZIONAMENTO del 17/12/2002 protocollo n. 220421 in atti dal 17/12/2002 (n. 3288.1/2002)
17	4	197	-	SEMIN IRRIG	2	02	50		Euro 2,19	Euro 1,55	FRAZIONAMENTO del 19/12/2002 protocollo n. 220429 in atti dal 19/12/2002 (n. 3335.1/2002)
18	3	322	-	SEM IRR ARB	2	88	60		Euro 64,06	Euro 54,91	Tipo mappale del 23/01/2003 protocollo n. 236794 in atti dal 23/01/2003 (n. 257.1/2003)
19	3	326	-	SEM IRR ARB	2	07	30		Euro 5,28	Euro 4,52	Tipo mappale del 23/01/2003 protocollo n. 236794 in atti dal 23/01/2003 (n. 257.1/2003)
20	4	228	-	SEMIN IRRIG	2	02	45		Euro 2,15	Euro 1,52	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)
21	4	229	-	SEMIN IRRIG	2	01	55		Euro 1,36	Euro 0,96	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)
22	4	232	-	SEMIN IRRIG	2	20	20		Euro 17,74	Euro 12,52	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)
23	4	234	-	SEMIN IRRIG	2	00	02		Euro 0,02	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)
24	4	235	-	SEMIN IRRIG	2	00	98		Euro 0,86	Euro 0,61	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)
25	4	237	-	SEMINAT IVO	2	11	10		Euro 5,45	Euro 6,59	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

26	4	239		-	SEMIN IRRIG	1	10	40		Euro 11,28	Euro 7,79	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)	
27	4	242		-	SEMIN IRRIG	2	24	70		Euro 21,69	Euro 15,31	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)	
28	4	246		-	SEMIN IRRIG	2	13	70		Euro 12,03	Euro 8,49	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)	
29	4	251		-	SEMIN IRRIG	2	12	70		Euro 11,15	Euro 7,87	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)	
30	4	254		-	SEMINAT IVO	2	24	08		Euro 11,81	Euro 14,30	FRAZIONAMENTO del 12/06/2003 protocollo n. 80662 in atti dal 12/06/2003 (n. 1761.1/2003)	
31	3	345		-	SEM IRR ARB	2	16	45		Euro 11,89	Euro 10,19	FRAZIONAMENTO del 20/06/2003 protocollo n. 100392 in atti dal 20/06/2003 (n. 1865.1/2003)	
32	4	257		-	SEMIN IRRIG	1	33	75		Euro 36,60	Euro 25,27	FRAZIONAMENTO del 18/07/2003 protocollo n. 111904 in atti dal 18/07/2003 (n. 2110.1/2003)	
33	4	258		-	SEMIN IRRIG	2	04	55		Euro 3,99	Euro 2,82	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	
34	4	260		-	SEMIN IRRIG	2	13	70		Euro 12,03	Euro 8,49	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	
35	4	261		-	SEMIN IRRIG	2	30	95		Euro 27,17	Euro 19,18	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	
36	4	262		-	SEMIN IRRIG	2	15	90		Euro 13,96	Euro 9,85	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	
37	4	264		-	SEMIN IRRIG	2	29	75		Euro 26,12	Euro 18,44	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	
38	4	266		-	SEMIN IRRIG	2	12	49		Euro 10,97	Euro 7,74	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	Annotazione

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

39	4	267	-	SEMIN IRRIG	2	19	32		Euro 16,96	Euro 11,97	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	Annotazione
40	4	268	-	SEMIN IRRIG	2	05	02		Euro 4,41	Euro 3,11	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	Annotazione
41	4	269	-	SEMINAT IVO	3	08	46		Euro 3,50	Euro 4,59	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	Annotazione
42	4	270	-	SEMINAT IVO	3	03	53		Euro 1,46	Euro 1,91	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	Annotazione
43	4	271	-	SEMINAT IVO	3	07	28		Euro 3,01	Euro 3,95	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	Annotazione
44	4	272	-	SEMINAT IVO	3	03	10		Euro 1,28	Euro 1,68	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	
45	4	273	-	SEMINAT IVO	3	00	90		Euro 0,37	Euro 0,49	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	
46	4	275	-	SEMIN IRRIG	2	00	60		Euro 0,53	Euro 0,37	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	
47	4	277	-	SEMIN IRRIG	2	02	95		Euro 2,59	Euro 1,83	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	
48	4	279	-	SEMIN IRRIG	2	18	20		Euro 15,98	Euro 11,28	VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/05/2004 protocollo n. AP0083587 in atti dal 31/05/2004 IST. N.81497/04-RETTIF. ERRORE COMMESSO CON FRZ. N.2477/03 (n. 2374.1/2004)	Annotazione
49	4	280	-	SEMINAT IVO	2	04	65		Euro 2,28	Euro 2,76	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	
50	4	281	-	SEMINAT IVO	2	12	15		Euro 5,96	Euro 7,22	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

51	4	283	-	SEMIN IRRIG	1	11	40		Euro 12,36	Euro 8,54	FRAZIONAMENTO del 04/09/2003 protocollo n. 113130 in atti dal 04/09/2003 (n. 2477.1/2003)	
52	4	293	-	SEMIN IRRIG	2	62	12		Euro 54,54	Euro 38,50	FRAZIONAMENTO del 03/10/2003 protocollo n. AP0137476 in atti dal 03/10/2003 (n. 2736.1/2003)	
53	4	296	-	SEMIN IRRIG	2	05	50		Euro 4,83	Euro 3,41	FRAZIONAMENTO del 03/10/2003 protocollo n. AP0137476 in atti dal 03/10/2003 (n. 2736.1/2003)	
54	4	297	-	SEMIN IRRIG	2	04	25		Euro 3,73	Euro 2,63	FRAZIONAMENTO del 02/10/2003 protocollo n. AP0137471 in atti dal 02/10/2003 (n. 2720.1/2003)	
55	4	299	-	SEMIN IRRIG	2	27	60		Euro 24,23	Euro 17,11	FRAZIONAMENTO del 02/10/2003 protocollo n. AP0137471 in atti dal 02/10/2003 (n. 2720.1/2003)	
56	4	370	-	PASCOLO	U	00	58		Euro 0,05	Euro 0,03	FRAZIONAMENTO del 29/10/2003 protocollo n. AP0150943 in atti dal 29/10/2003 (n. 2974.1/2003)	
57	4	371	-	PASCOLO	U	02	22		Euro 0,19	Euro 0,11	FRAZIONAMENTO del 29/10/2003 protocollo n. AP0150943 in atti dal 29/10/2003 (n. 2974.1/2003)	
58	4	456	-	SEMIN IRRIG	2	14	12		Euro 12,40	Euro 8,75	FRAZIONAMENTO del 15/01/2004 protocollo n. AP0191114 in atti dal 15/01/2004 (n. 191114.1/2003)	
59	4	457	-	SEMIN IRRIG	2	42	20		Euro 37,05	Euro 26,15	FRAZIONAMENTO del 18/02/2004 protocollo n. AP0021559 in atti dal 18/02/2004 (n. 21559.1/2004)	
60	4	459	-	SEMIN IRRIG	2	03	80		Euro 3,34	Euro 2,36	FRAZIONAMENTO del 18/02/2004 protocollo n. AP0021559 in atti dal 18/02/2004 (n. 21559.1/2004)	
61	4	461	-	SEMIN IRRIG	2	16	60		Euro 14,57	Euro 10,29	FRAZIONAMENTO del 23/03/2004 protocollo n. AP0040829 in atti dal 23/03/2004 (n. 40829.1/2004)	
62	4	463	-	SEMIN IRRIG	2	05	30		Euro 4,65	Euro 3,28	FRAZIONAMENTO del 23/03/2004 protocollo n. AP0040829 in atti dal 23/03/2004 (n. 40829.1/2004)	
63	4	466	-	SEMIN IRRIG	2	07	15		Euro 6,28	Euro 4,43	FRAZIONAMENTO del 13/05/2004 protocollo n. AP0066347 in atti dal 13/05/2004 (n. 66347.1/2004)	

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11.44.56

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 13

64	4	468	-	SEMIN IRRIG	2	35	85		Euro 31,48	Euro 22,22	FRAZIONAMENTO del 13/05/2004 protocollo n. AP0066347 in atti dal 13/05/2004 (n. 66347.1/2004)	
65	4	469	-	SEMIN IRRIG	2	03	80		Euro 3,34	Euro 2,36	FRAZIONAMENTO del 13/05/2004 protocollo n. AP0066347 in atti dal 13/05/2004 (n. 66347.1/2004)	
66	4	470	-	SEMIN IRRIG	2	05	85		Euro 5,14	Euro 3,63	FRAZIONAMENTO del 13/05/2004 protocollo n. AP0066347 in atti dal 13/05/2004 (n. 66347.1/2004)	
67	4	471	-	SEMIN IRRIG	2	01	87		Euro 1,64	Euro 1,16	FRAZIONAMENTO del 13/05/2004 protocollo n. AP0066347 in atti dal 13/05/2004 (n. 66347.1/2004)	
68	4	472	-	SEMIN IRRIG	2	02	80		Euro 2,46	Euro 1,74	FRAZIONAMENTO del 13/05/2004 protocollo n. AP0066347 in atti dal 13/05/2004 (n. 66347.1/2004)	
69	4	474	-	SEMIN IRRIG	2	02	52		Euro 2,21	Euro 1,56	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
70	4	475	-	SEMIN IRRIG	2	07	40		Euro 6,50	Euro 4,59	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
71	4	476	-	SEMIN IRRIG	2	18	48		Euro 16,23	Euro 11,45	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	Annotazione
72	4	477	-	SEMIN IRRIG	2	05	38		Euro 4,72	Euro 3,33	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
73	4	478	-	SEMIN IRRIG	2	08	22		Euro 7,22	Euro 5,09	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	Annotazione
74	4	479	-	SEMIN IRRIG	2	20	07		Euro 17,62	Euro 12,44	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
75	4	480	-	SEMIN IRRIG	2	47	60		Euro 41,79	Euro 29,50	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
76	4	481	-	SEMIN IRRIG	2	41	80		Euro 36,70	Euro 25,91	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

77	4	482	-	SEMIN IRRIG	2	28	50		Euro 25,02	Euro 17,66	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
78	4	483	-	SEMIN IRRIG	2	00	98		Euro 0,86	Euro 0,61	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
79	4	484	-	SEMIN IRRIG	2	51	80		Euro 45,48	Euro 32,10	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
80	4	485	-	SEMIN IRRIG	2	01	65		Euro 1,45	Euro 1,02	FRAZIONAMENTO del 23/07/2004 protocollo n. AP0111020 in atti dal 23/07/2004 (n. 111020.1/2004)	
81	4	489	-	SEMIN IRRIG	2	18	38		Euro 16,14	Euro 11,39	Tabella di variazione del 14/10/2004 protocollo n. AP0149283 in atti dal 14/10/2004 (n. 149283.1/2004)	Annotazione
82	4	498	-	SEMIN IRRIG	1	14	00		Euro 15,18	Euro 10,48	Tipo mappale del 11/11/2004 protocollo n. AP0149274 in atti dal 11/11/2004 (n. 149274.1/2004)	
83	4	499	-	SEMIN IRRIG	2	72	20		Euro 63,39	Euro 44,75	FRAZIONAMENTO del 11/11/2004 protocollo n. AP0149267 in atti dal 11/11/2004 (n. 149267.1/2004)	
84	3	404	-	SEMINAT IVO	3	90	16		Euro 37,25	Euro 48,89	Tipo mappale del 27/10/2005 protocollo n. AP0126045 in atti dal 27/10/2005 (n. 126045.1/2005)	

**Immobile 2: Annotazione:** deriva dal n.6 del fog.4

**Immobile 3: Annotazione:** atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n^.701/94

**Immobile 4: Annotazione:** atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n^.701/94

**Immobile 5: Annotazione:** atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n^.701/94

**Immobile 6: Annotazione:** atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n^.701/94

**Immobile 7: Annotazione:** atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n^.701/94

**Immobile 38: Annotazione:** sr

**Immobile 39: Annotazione:** sr

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

**Immobile 40: Annotazione:** sr

**Immobile 41: Annotazione:** sr

**Immobile 42: Annotazione:** sr

**Immobile 43: Annotazione:** sr

**Immobile 48: Annotazione:** migliore precisazione di superficie

**Immobile 71: Annotazione:** sr

**Immobile 73: Annotazione:** sr

**Immobile 81: Annotazione:** atto di aggiornamento non conforme all'articolo 1 ,comma 8,del d.m.f. n^.701/94

**Totale: Superficie 13.01.20 Redditi: Dominicale Euro 1.050,45 Agrario Euro 801,80**

### Intestazione degli immobili indicati al n. 11

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO		01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1	
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/07/2006 Trascrizione in atti dal 31/07/2006 Repertorio n.: 12114 Rogante: DAVIDE STEFANIA Sede: BERGAMO Registrazione: Sede: ATTO TRA VIVI (n. 5069.1/2006)			

### 12. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRI INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori		
1	4	500		-	SEMIN IRRIG	2	ha are ca 00 30	Dominicale Euro 0,26	Agrario Euro 0,19	FRAZIONAMENTO del 11/11/2004 protocollo n. AP0149267 in atti dal 11/11/2004 (n. 149267.1/2004)		



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 28/11/2016

Data: 28/11/2016 - Ora: 11:44:57

Segue

Visura n.: T126447 Pag: 16

**Intestazione degli immobili indicati al n. 12**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/07/2006 Trascrizione in atti dal 31/07/2006 Repertorio n.: 12114 Rogante: DAVIDE STEFANIA Sede: BERGAMO Registrazione: Sede: ATTO TRA VIVI (Passaggi intermedi da esaminare) (n. 5069, I/2006)	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1

### 13. Immobili siti nel Comune di MONTEGRANARO(Codice F522) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO			ALTRI INFORMATIVI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da		Dati ulteriori		
						ha are ca		Dominicale	Agrario				
1	4	501		-	BOSCO CEDUO	U	00 20	Euro 0,02	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 11/11/2004 protocollo n. AP0149267 in atti dal 11/11/2004 (n. 149267.1/2004)			

**Intestazione degli immobili indicati al n. 13**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALEPIO SCAVI S.P.A. con sede in CREDARO DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/07/2006 Trascrizione in atti dal 31/07/2006 Repertorio n.: 12114 Rogante: DAVIDE STEFANIA Sede: BERGAMO Registrazione: Sede: ATTO TRA VIVI (n. 5069.1/2006)	01270890161*	(1) Proprieta' per 1/1